

KAHDEN VENEKOPPIPAIKAN SIIRTÄMINEN LAPPEENRANNAN KAUPUNGIN HOIDETTAVAKSI (PÄÄTÖS) (338194)

Alla mainitut asiakirjat on allekirjoitettu X-Signissa. Allekirjoittajien henkilöllisyys on varmennettu vahvalla tunnistautumisella.

Allekirjoitukset

Allekirjoittaja	Sini Hannele Ojalainen
Allekirjoitusaika	26.05.2026 08:05

Allekirjoitetut asiakirjat

Asiakirja	Kahden_venekoppipaikan_siirtäminen_Lappeenrannan_kaupungin_hoidettavaksi_(Päätös) (8a4dc7babc78ed5fa4a7c9fe9186135dd5b441585d05a817f375b46f238dcddc)
Kuvaus:	Kahden venekoppipaikan siirtäminen Lappeenrannan kaupungin hoidettavaksi (Päätös)

IMR/2982/10.00.02.00/2026

Asia Kahden venekoppipaikan siirtäminen Lappeenrannan kaupungin hoidettavaksi

Valmistelija Ojalainen Sini

Johdanto Imatran kaupunki hoitaa Saimaan rannan venekoppipaikkojen vuokrausta. Venekoppipaikoista pääosa on kaupungin omistamilla rannoilla ja muutama Tornatorin omistamilla rannoilla. Yksityisten omistamia venekoppeja on noin 160 kappaletta. Venekopit kuuluvat Imatran maisemaan ja perinnettä halutaan jatkaa edelleen.

Imatran kaupungin rakennusjärjestys ohjaa venekoppien pitämistä ja rakentamista. Venekoppialueita on Lempukassa, Hosseinlahdella, Malon-salmessa, Leppälahdessa ja Patalahdessa. Venekoppialueet on merkitty venevalkama-alueiksi oikeusvaikutteiseen yleiskaavaan. Rakennusvalvontaviranomainen on tehnyt ohjeistuksen koppien materiaaleista ja julkisivujen väriytyksestä. Koppien kuntoa tarkistetaan rakennusvalvonnan toimesta säännöllisesti.

Näistä venekopeista kaksi sijaitsee joko kokonaan tai suurimmalta osin Lappeenrannan puolella. Lappeenrannan kaupunki on pyytänyt, että kyseiset kopit siirrettäisiin heidän hoitoonsa. Kyseiset kopit sijaitsevat Kurjenlahdella ja niiden tunnuksot ovat Kurj-101 ja Kurj-102. Koppien siirtämiselle Lappeenrannan kaupungin hoitoon ei ole estettä.

Vaikutusten arviointi Päätöksen mukaan kaksi venekoppia siirtyy Lappeenrannan kaupungin hoidettavaksi ja sen myötä kaupunki menettää näiden koppien osalta maanvuokrauksesta saadut tulot jatkossa. Venekoppipaikan vuosivuokra on 95 euroa vuonna 2026. Toisaalta venekoppipaikkojen sijainnin takia muutos selventää näiden kahden venekopin vuokrausta ja vuokravastuita.

Päätös Päätän, että kaupunki siirtää venekopit Kurj-101 ja Kurj-102 Lappeenrannan kaupungin hoidettavaksi. Perusteina on se, että ne sijaitsevat kokonaan tai suurimmalta osin Lappeenrannan kaupungin puolella ja Lappeenrannan kaupunki on sitä pyytänyt.

Päätöksellä ei ole vaikutusta kuntalaisiin, lukuun ottamatta kyseisten venekoppien omistajia. Päätös selventää venekoppipaikkojen vuokrausta Kurjenlahdessa Imatran ja Lappeenrannan rajalla.

Perustelu Kaupunkikehityslautakunta 12/2024 § 115:
Elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunnan hallintosäännön mukaisten valtuuksien ja tehtävien delegointi

Allekirjoitus Ojalainen Sini
Kaupungeingeodeetti

Pöytäkirja on allekirjoitettu digitaalisesti. Allekirjoituksen ajankohta, allekirjoittaja ja organisaation tiedot sekä sisällön muuttumattomuus ovat tarkastettavissa PDF-tiedoston varmenteesta.

Tiedoksi

- Imatran kaupunki / maankäyttöpäällikkö ja kartoittajat
- Imatran kaupunki / rakennusvalvonta
- Lappeenrannan kaupunki / projekti-insinööri Tiia Virolainen
- venekoppipaikkojen Kurj-101 ja Kurj-102 vuokralaiset
- Tornator Oyj / Tuomo Haakana ja Aleksis Vanninen

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Imatran kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunta.

Asiointiosoite: Imatran kaupunki/kirjaamo

Postiosoite: Tainionkoskentie 14, 55100 Imatra

Sähköpostiosoite: kirjaamo@imatra.fi

Puhelinnumero: 0206172210

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Imatran kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on **2.6.2026** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

27.5.2026 Sähköpostitse