

IMATRAN KAUPUNKI TIEDOTTAA:**Kaupunginhallitus**

Aika 1.6.2026 klo 15.00–17.22

Paikka Vanha kaupungintalo, Vallinkoski (h. 138)

Poissa Anna Helminen
Hanna-Kaisa Lähde

Päätetyt asiat

1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Ilkka Nokelainen ja Lilla Saaristo.
3	Leader Kärki ry:n ja toimialueen kuntien välisen yhteistyösopimuksen muuttaminen Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Imatran kaupunki hyväksyy yhteistyösopimuksen muutoksen siten, että sopimuksen kohdan 4 (Strategian rahoitus) määräystä käyttämättä jääneiden kuntarahoitusosuuksien palauttamisesta muutetaan Leader Kärki ry:n esityksen mukaisesti ja Imatran kaupunki edellyttää raportointia rahojen käytöstä vuosittain.
4	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Imatran Vuokra-asunnot Oy:lle Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että: • kaupunki myöntää Imatran Vuokra-asunnot Oy:lle 100 % omavelkaisen lainatakauksen Handelsbankenin lainojen uudelleen järjestelyyn siten, että takaus kattaa lainapääoman enintään 3,1 miljoonaa euroa liitännäiskuluineen eli korkoineen, viivästyskorkoineen sekä muine kuluineen ja maksuineen ja siten, että takaus kattaa lainan koko elinkaaren • kaupunki perii Imatran Vuokra-asunnot Oy:ltä vuotuisen 0,4 % suuruisen takausprovisio. Takausprovisio määräytyy vuosittain jäljellä olevan lainapääoman perusteella. • Imatran Vuokra-asunnot Oy:n tulee toimittaa kaupungille turvaavana vastavakuutena 1,0 miljoonan euron kiinteistökiinnitysten jälkipanttaukset • Imatran Vuokra-asunnot Oy:n tulee toimittaa delegointipäätöksen (kh 1/2025 § 5) mukaisesti yksityiskohtaiset lainaehdot konsernitalouspäällikön hyväksyttäväksi. Merkittiin, että hallituksen jäsenet Heini Vesterinen ja Jani Telkkä ilmoittivat esteellisyydestään (Hallintolaki 28.1 § kohta 5, Vesterinen Imatran Vuokra-asunnot

	Oy:n hallituksen jäsen ja Telkkä hallituksen puheenjohtaja) ja olivat poissa kokouksesta kello 15.39–15.43 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.
5	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Imatran Toimitilat Oy:lle Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että • kaupunki myöntää Imatran Toimitilat Oy:lle 100 % omavelkaisen lainatakauksen Kosken koulun rakentamislainan uudelleen järjestelyyn siten, että takaus kattaa lainapääoman enintään 13.432.433 euroa liitännäiskuluineen eli korkoineen, viivästyskorkoineen sekä muine kuluineen ja maksuineen ja siten, että takaus kattaa lainan koko elinkaaren • kaupunki perii Imatran Toimitilat Oy:ltä vuotuisen 0,4 % suuruisen takausprovisio. Takausprovisio määräytyy vuosittain jäljellä olevan lainapääoman perusteella. • Imatran Toimitilat Oy:n tulee toimittaa kaupungille turvaavana vastavakuutena 3,0 miljoonan euron kiinteistökiinnitysten jälkipanttaukset • Imatran Toimitilat Oy:n tulee toimittaa delegointipäätöksen (kh 1/2025 § 5) mukaisesti yksityiskohtaiset lainaehdot konsernitalouspäällikön hyväksyttäväksi. Merkittiin, että hallituksen jäsen Krista Nordberg ja palvelujohtaja Arja Kujala ilmoittivat esteellisyydestään (Hallintolaki 28.1 § kohta 5, Nordberg Imatran toimitilan Oy:n hallituksen jäsen ja Kujala hallituksen puheenjohtaja) ja olivat poissa kokouksesta kello 15.43–15.48 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.
6	Vuoden 2026 osavuositarkastus 1/3 Kaupunginhallitus merkitsi osavuositarkastuksen 1.1. – 30.4.2026 tietoonsa saatetuksi ja saattaa sen myös valtuuston tietoon. Merkittiin, että konsernitalouspäällikkö Marko Pollari poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen kello 16.49.
7	Tiedoksiannot kaupunginhallitukselle Merkittiin tiedoksi saatetuksi: 1. Kaupunginhallituksen lautakuntiin ja konserniyhtiöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot - Kaupunginhallituksen jäsen Krista Nordberg kertoi joukkoliikennelautakunnan ja vammaisneuvoston asioista. - Kaupunginhallituksen jäsen Ilkka Nokelainen kertoi elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunnan sekä Imatran kiinteistö- ja aluepalvelu Oy:n asioista.

	- Kaupunginhallituksen jäsen Lilla Saaristo kertoi sivistys- ja hyvinvointilautakunnan asioista. - Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Tomi Kovanen kertoi kunnallisjohdon seminaarin asioista. 2. Oikeusministeriön lausuntopyyntö 13.5.2026 - Lausuntopyyntö Oikeuspalveluviraston ehdotuksesta organisaatiorakenteen ja toimipaikkaverkoston muuttamiseksi - Imatran kaupungin lausunto oheismateriaalina 3. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 21.5.2025 - Valitus ympäristölupa-asiassa 4. Lääkealan turvallisuus- ja kehittämiskeskus Fimea - Apteekkilupapäätös, Imatran 4. apteekki 5. Purkamisaikomuksesta tiedottaminen kaupunginhallitukselle - Imatran kaupunki on jättänyt 5.5.2026 rakennusvalvontaan purkamislupahakemuksen kiinteistöllä 153-12-24-4 olevan liikerakennuksen osittaisesta purkamisesta osoitteessa Matinkatu 1.
8	Ohje viranhaltijapäätösten tekemiseen Kaupunginhallitus päätti hyväksyä viranhaltijapäätösten tekemisen ohjeen.
9	Eron myöntäminen Tuija Dahlgrenille kunnallisista luottamustehtävistä ja uusien nimittäminen Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että 1) valtuusto myöntää eron Tuija Dahlgrenille varavaltuutetun tehtävästä 2) valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Sosialidemokraateille uuden varavaltuutetun. Kaupunginhallitus päätti myöntää Tuija Dahlgrenille eron Saimaan Virta ry:n hallituksen varajäsenyydestä ja nimitti uudeksi varajäseneksi Tuija Kuikan.
10	Imatran Vihreä valtuustoryhmän valtuustoaloite: Avohakkuista luopuminen ja siirtyminen jatkuvan kasvatuksen menetelmiin Imatran Kaupungin metsien hoidossa Kaupunginhallitus päätti myöntää aloitteen valmistelulle lisää aikaa 30.9.2026 saakka.
11	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset Kaupunginhallitus päätti merkitä esitetyt pöytäkirjat ja viranhaltijapäätöksen tiedoksi todeten, ettei kaupunginhallitus käytä otto-oikeuttaan.

12	Saapuneet kirjeet Kaupunginhallitus päätti merkitä saapuneet kirjeet tietoonsa saatetuiksi.
----	---

Lisätietoja kaupunginhallituksen päätöksistä antaa puheenjohtajisto:

Hallituksen puheenjohtaja Tomi Kovanen puh. 0500 479 701

Hallituksen 1. varapuheenjohtaja Emilio Urpalainen puh. 040 764 3791

Hallituksen 2. varapuheenjohtaja Sanna Prior puh. 040 593 7676

Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä kaupunginjohtaja tai palvelujohtaja kaupunginhallituksen esittelijänä:

~~Kaupunginjohtaja Matias Hilden puh. 020 617 2200~~

Palvelujohtaja Arja Kujala puh. 020 617 2227