



Maksut ja myyntitulot 2026

1.1.2026

SISÄLLYSLUETTELO

	Sivu
Kunnallisten maksujen määräytyminen	3
Yleisperiaatteet ja maksuluokat	4
Maksut ja myyntitulot -luettelo	6
Kaupunginhallitus	7
➤ Yhteiset palvelut	7
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	9
➤ Opetuspalvelut	9
➤ Varhaiskasvatus	11
➤ Kulttuuripalvelut	12
➤ Liikuntapalvelut	20
Elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunta	35
➤ Elinkeino ja maankäyttö	35
➤ Kaupunkiympäristö	40
➤ Imatran Vesi	40
➤ Rakennusvalvonta	42
Imatran Seudun Ympäristölautakunta	57
➤ Ympäristönsuojelu	57
➤ Terveysvalvonta	66
➤ Eläinlääkintähuolto	75
Etelä-Karjalan jätelautakunta	
➤ Jätehuoltoviranomaistoiminta	76

Kunnallisten maksujen määräytyminen

Kuntalain 14 §:n 8 kohdan mukaan valtuuston tulee päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen *yleisistä perusteista*. Toimivaltaa voidaan siirtää maksujen yksityiskohtaisemmassa hinnoittelussa määräämisessä alemmille viranomaisille. Valtuuston on syytä ottaa kantaa kuitenkin siihen, mitkä palvelut ovat kokonaan maksuttomia.

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuusto antaa hallintosäännössä tarpeelliset määräykset asiakirjoista perittävistä lunastuksista sekä tiedon antamisesta julkisuuslain perusteella perittävistä maksuista. Maksuissa on otettava huomioon julkisuuslain 34 §:n säännökset. Maksuissa noudetaan kustannusvastaavuuden periaatteita, mutta maksut voivat olla myös kustannuksia pienempiä.

Julkisoikeudellinen maksu ja yksityisoikeudellinen maksu

Kunnalliset maksut voivat olla perusteeltaan *julkisoikeudellisia* tai *yksityisoikeudellisia*.

Julkisoikeudellisella maksulla tarkoitetaan kunnan kannettavaksi *lailla* säädettyä suoritusta, jonka perusteista tai määrästä saatetaan voida määrätä valtuuston tai muun toimielimen hyväksymässä taksassa. *Julkisoikeudellisia* maksuja puhtaammillaan ovat kunnan *lakisääteisten pakollisten tehtävien* hoitamisesta perimät maksut. Kunta ei voi omilla päätöksillään periä tehtävän hoitamisesta maksua, vaan tämä edellyttää lakia, jossa maksusta tai sen määräämisen perusteista säädetään.

Lakisääteisten, mutta kunnalle vapaaehtoisten tehtävien hoitamisesta perittävät maksutkin ovat usein säänneltyjä. Sellaisista tehtävistä, jotka kunta on ottanut itsehallintonsa nojalla eli yleiseen toimialaansa kuuluvina hoidettavakseen, kunta voi periä päättämiään yksityisoikeudellisia maksuja.

Kun maksun perusteet määrätään laissa tai sen nojalla taksassa, kunnan viranomaisella ei yleensä ole oikeutta sopia sen perusteista.

Yksityisoikeudellinen maksu perustuu yleensä kunnan ja asianomaisen väliseen sopimukseen, jonka mukaan myös maksut määräytyvät. Taksan hyväksymispäätöksestä voi tehdä kunnallisvalituksen.

Maksujen määräämisen periaatteet

Kunnallisten maksujen perusteita koskevaa yleistä, valtion maksuperustelakia vastaavaa lakia ei ole, mutta tiettyjen maksujen perusteiden määräämisestä voidaan säädellä asianomaisessa erityislaissa (Esim. vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset).

Yhdenvertaisuusperiaatteen mukaan kuntalaisia tai kuntalaisryhmiä *ei perusteetta* saa asettaa toisistaan poikkeavaan asemaan. Kuntalaiset ja vieraskuntalaiset voidaan yleensä asettaa eri asemaan siten, että kuntalaiset saavat palvelun alennettuun hintaan mutta vieraskuntalaiset maksavat täyden hinnan.

Maksuperusteet voivat maksusta riippuen vaihdella. Kunnallisteknisissä maksuissa voidaan ottaa huomioon aiheuttaja maksaa -periaate tai kustannusvastaavuus, sosiaalitoimen maksuissa esimerkiksi asiakkaan maksukyky. Käyttäjryhmään kuuluvia on kohdeltava yleensä samalla tavoin, mutta käyttäjryhmittäin maksujen erityttäminen voi usein tapahtuva tasapuolisuutta loukkaamatta.

Maksuissa noudatetaan kustannusvastaavuuden periaatetta, mutta maksut voivat olla myös kustannuksia pienempiä. Kunnallinen maksu voi tuottaa ylijäämää. Maksu ei saa kuitenkaan olla sillä tavoin kustannuksia vastaamaton, että se voitaisiin katsoa veroksi. Maksun luonteen kuuluu, että se - toisin kuin vero - on korvaus tietyistä kunnan palvelusta tai muusta suoritteesta.

Käytännössä maksujen ylärajaan vaikuttaa yleisiä oikeusperiaatteita konkreettisimmin kunnan toimintaa markkinoilla koskeva kuntalain 15 luku ja *kilpailulainsäädäntö* eli lähinnä kilpailulaki.

Asiakirjojen lunastuksessa noudatetaan kustannusvastaavuuden periaatetta, mutta maksut voivat olla myös kustannuksia pienempiä. Maksu ei saa vaarantaa julkisuuslain toteutumista. Julkisuuslain 34 §:n mukaan tiedon saanti asiakirjoista on maksutonta.

Vapautus tai lykkäys kunnallisen maksun suorittamisesta

Vapautuksia julkisoikeudellisesta maksusta saattavat rajoittaa sitä koskevat erityissäännökset. Päätösharkintaa myös yksityisoikeudellisesta maksusta vapautettaessa rajoittavat hallinnon yleiset periaatteet, erityisesti yhdenvertaisuusperiaate.

Hallintosääntö

Kaupunginvaltuuston 11.11.2024 § 66 hyväksymän hallintosäännön 77 §:ssä todetaan, että kaupunginvaltuusto päättää palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

Toimielin päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Kaupunginvaltuuston hyväksymät yleisperiaatteet ja maksuluokat

Yleisperiaatteet

- Yleisenä periaatteena pidetään sitä, että kaikista palveluista ja suoritteista peritään korvaus, joka kattaa niiden kaupungille aiheuttamat kustannukset, ellei asiasta toisin ole päätetty.
- Kaupunginvaltuusto vahvistaa sisällöltään sovellettavat maksuluokat ja määrittelee eri maksujen ja myyntitulojen luokitukset.
- Kaupunginhallitus, jaosto, lautakunta tai asianomainen viranomainen päättää maksujen ja myyntitulojen suuruudesta valtuusto-ohjeiden mukaisesti tai ko. päätösvallan delegoinnin mukaisesti.

- Maksut ja myyntitulot -ohjelma merkitään tiedoksi kaupunginvaltuustossa vuosittain talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Maksuluokat

I Markkina-arvoon perustuva hinnoittelu

Markkina-arvo perustuu vapaaehtoiseen sopimukseen myyjän ja tuottajan välillä hankintatilanteessa, jossa on useampia kuin yksi palvelun tarjoaja.

Tuotteen/palvelun hinta pyritään asettamaan siten, että se on kilpailukykyinen suhteessa vastaaviin markkinoilla oleviin tuotteisiin ja/tai tuottamaan voittoa.

Kuntapalveluissa markkinaehtoisin hinnoittelun edellytyksenä on, että asiakkaalla on harkintavaltaa palvelun tilaajana. Jos kunnalla on määrävä markkina-asema tai sillä on alueellinen monopoli, sen on kuitenkin noudatettava kohtuullista hinnoittelua.

II Omakustannusarvoon perustuva hinnoittelu

Omakustannusarvo perustuu palvelun järjestämis- tai tuotantokustannuksiin.

Palvelun/tuotteen hintaan lasketaan kaikki palvelun järjestämisestä tai tuotteen valmistamisesta, markkinoinnista ja hallinnosta aiheutuvat kustannukset.

III Lakiin tai viranomaismääräykseen perustuva hinnoittelu

Palvelun lakiin tai viranomaisen määräykseen perustuvan arvon määrää eduskunta tai valtion viranomainen.

Lakisääteisen maksun määrittämisessä tulee noudattaa kustannusvastaavuuden periaatetta. Täydellinen kustannusvastaavuus vastaa omakustannusperusteista hinnoittelua.

IV Sopimusperusteinen hinnoittelu

Kuntien yhteistoiminnassa palvelujen myynti-/vaihtoarvot voidaan sopia ennakolta ja sitovasti määrääjäksi.

Kunnallisen palvelun hinta voidaan osapuolten välisellä sopimuksella määrätä omakustannusarvosta poiketen. Hinta voi perustua budjetoitujen menojen ja suoritemäärien mukaisena. Lisäksi omakustannushintaa voidaan sopimuksella korjata erilaisilla kertoimilla tai laskuttaa vain osa kustannuksista suoriteperusteisesti ja loppuosa määrätyn laskennallisen tekijän perusteella.

MAKSUT JA MYYNTITULOT -LUETTELO 2026

YLEISTÄ

Maksut ja myyntitulot -luettelo sisältää:

- vain ulkopuoliselle tulotilille kerättävien tulojen veloituserusteet,
- maksut, jotka ovat luonteeltaan taksoja,
- maksut ja taksat, joista kunnallinen viranomainen voi päättää.

Luettelon rakenne on seuraava:

1. Tilikohta talousarvion tilijärjestyksessä.
2. Myyntituote ja veloitusyksikkö.
3. Maksuluokka, jossa ilmenee maksun suuruuden määräytymisperusteet.
4. Veroton taksa vuosina 2025 ja 2026 sekä verollinen taksa vuonna 2026.
5. Päättävä toimielin eli millä organisaatiotasolla taksoista ja niiden muutoksista päätetään.
6. Tarvittavat huomautukset.

Arvonlisäveron käsittely maksut ja myyntitulot -ohjelmassa:

Esimerkki:

- | | |
|--|---------|
| - veroton taksa = todellinen tulo kaupungille | 10,00 € |
| - verokanta = valtiolle tilitettävä osuus kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron mukaisesti, 1.9.2024 alkaen 25,5 % | 2,55 € |
| - verollinen taksa = asiakkaan maksama taksa | 12,55 € |

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2025 €	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
YHTEISET PALVELUT									
108 Kaupunginhallitus									
3010 Myyntituotot	Imatran 50-vuotishistoriateos	II	0,00	33,64	10 %	37,00			
	Jääsken kihlakunnan historia I		0,00	27,27	10 %	30,00			
	Jääsken kihlakunnan historia II		0,00	27,27	10 %	30,00			
	Jääsken kihlakunnan historia III		0,00	40,91	10 %	45,00			
3320 Vuokratuotot	<i>Kaupungintalon tilavuokrat</i>	II					1 000	Kh	
	Kaupungintalon aula (4 h)	€/tila	209,16	209,16	25,5 %	262,50			Tilavuokrat sis. virastomestarin
	. seuraavat tunnit	€/h	55,78	55,78	25,5 %	70,00			palvelut (ma-pe 8-16), saliin
	Valtuustosali	€/h	71,71	71,71	25,5 %	90,00			kuuluvat AV-laitteet
	Kokoushuone (292)	€/h	47,81	47,81	25,5 %	60,00			Alennukset: 25 % imatralaisille
	Kokoushuone (138)	€/h	47,81	47,81	25,5 %	60,00			järjestäjille verollisesta loppu-
	<i>Näyttelytilat</i>								summasta
	Kaupungintalon aula	€/2 vko	179,28	179,28	25,5 %	225,00			Näyttelytilan vuokraan sis.
	. seuraavat viikot	€/vko	89,64	89,64	25,5 %	112,50			peruskalusto.
	<i>Muut maksulliset palvelut</i>								Imatralaisille näytteilleasetta-
	Virastomestarin palvelut								jille tilat ilmaiset
	tarvittaessa								Koko päivän kestävät tilaisuu-
	. ark. 8.00-16.00	€/h	55,78	55,78	25,5 %	70,00			det sopimuksen mukaan
	. klo 16.00 - ja la - su	€/h	83,67	83,67	25,5 %	105,00			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2025 €	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
131 Hallinnon tukipalvelut 3030 Myyntituotot	Striimaus salin automaattikameroilla	III							200€ / tilaisuus + 103 € alkava tunti (sis alv 25,5%). Striimaus asiakkaan omaan kanavaa. Lunastukseen sisältyy jäljennök- sen oikeaksi todistaminen.
	Maksullisten asiakirjojen lunastusmaksut								
	Pöytäkirjanote ja asiakirj. jäljennös; tuloste asianhallintajärjestelmästä								
	. sivu A4		€ /kpl	2,19	2,19	25,5 %	2,75		
	. sivu A3		€ /kpl	3,07	3,07	25,5 %	3,85		
	Muu pyynnöstä annettava todistus			6,18	6,18	25,5 %	7,75		
	Lähtettäminen / postimaksu postin hinnaston mukaan								
	Tiedonhausta perittävät maksut								
	. normaali tiedonhaku (työaika alle 3 h)			35,86	35,86	25,5 %	45,00		
	. vaativa tiedonhaku (3-5 h)			61,75	61,75	25,5 %	77,50		
	. hyvin vaativa tiedonhaku (5 -10 h)			109,56	109,56	25,5 %	137,50		

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%				
OPETUSPALVELUT									
Koulut ja päiväkodit 3320, 3330 Vuokratuotot							60 000	Ltk	
	Tilojen käyttö								
	Liikunta- tai juhlasali, ruoka- sali, auditorio, aulat, wc	€/pv ma-pe €/pv la-su	I	223,68 267,28	223,68 267,28	14,0 % 14,0 %	255,00 304,70		Kun tilat vuokrataan liikunta-tiloiksi, verokanta on 14 %. Muuhun käyttöön vuokrattaessa verokanta on 25,5 %
	Arkena (ma-pe), viikonloppuna (la, su, vast.)			221,51 279,68	221,51 279,68	25,5 % 25,5 %	278,00 351,00		
	Liikunta- tai juhlasali, aulat , WC	€/pv ma-pe €/pv la-su	I	166,40 208,16	166,40 208,16	14,0 % 14,0 %	189,70 237,30		
	Arkena (ma-pe), viikonloppuna (la, su, vast.)			167,33 211,16	167,33 211,16	25,5 % 25,5 %	210,00 265,00		
	Luokka yksistään								
	Arkena (ma-pe), viikonloppuna (la, su, vast.)	€/pv ma-pe €/pv la-su	I	50,20 53,39	50,20 53,39	25,5 % 25,5 %	63,00 67,00		
	Luokan tuntihinta	€/2 h		28,23	28,23	25,5 %	35,00		
	Luokka muiden yhteydessä	€/pv ma-pe €/pv la-su	I	25,44 28,16	25,44 28,16	14,0 % 14,0 %	29,00 32,10		
	Arkena (ma-pe), viikonloppuna (la, su, vast.)			24,70 29,48	24,70 29,48	25,5 % 25,5 %	31,00 37,00		
	Yhteisöjen ja vastaavien harjoitustilat	€/h	I	19,12 18,33	19,12 18,33	14,0 % 25,5 %	21,80 23,00		Pääosin työväenopiston toimintaa
	LIIKUNTASALIT								
	juniorit								Eläkeläiset ja vammaisjärjestöt sekä asukasyhdistykset
	Imatralaisten rekisteröityjen yhdistysten harjoitustilat	€/h/lohko		5,00 5,58	5,00 5,58	14,0 % 25,5 %	5,70 7,00		
	Juniorit €/h/2 lohkoa			8,16 7,97	8,16 7,97	14,0 % 25,5 %	9,30 10,00		
	juniorit								
	€/h/koko								
	Imatralaisten rekisteröityjen yhdistysten harjoitustilat	sali		10,88 11,55	10,88 11,55	14,0 % 25,5 %	12,40 14,50		

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026	Päät. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€			
Perusopetus 3020 Myyntituotot, veroton	yksi lohko								
	Aikuisten urheiluseurat €/h		11,84	11,84	14,0 %	13,50			
			11,16	11,16	25,5 %	14,00			
	kaksi lohkoa €/h		15,44	15,44	14,0 %	17,60			
			14,34	14,34	25,5 %	18,00			
	koko sali €/h		17,28	17,28	14,0 %	19,70			
	koko sali €/h		17,53	17,53	25,5 %	22,00			
	Ilkivaltataksa		65,34	65,34	25,5 %	82,00			
	Kaluston vuokraus (mm. siirtonäyttämö)		65,34	65,34	25,5 %	82,00			
							200 000	Ltk	Perusopetuspalvelujen myynti sopimuskunnille
3120 Maksutuotot, veroton	Perusopetuslain mukainen €/kk						93 000	Ltk	
	iltapäivätoiminta								
	4 h/pv								
	1- 10 pv		50,00	50,00					
	11-20 pv		100,00	100,00					
3420 Muut tuotot, verollinen	Aamupäivätoiminta								
	1- 10 pv		40,00	40,00					
	11-20 pv		80,00	80,00					
	Kouluvierailu/ esittely		600,00	600,00	25,5 %	753,00	6 500	Ltk	
	Leirikouluyhteistyö, kv. vier. 1 pv		600,00	600,00	25,5 %	753,00			
Lukio 3120 Maksutuotot, veroton	Leirikouluyhteistyö, kv. vier. 1/2 pv		300,00	300,00	25,5 %	376,50			
	Riemuylioppilaiden vierailu 2-4 tuntia €/hlö		3,98	3,98	25,5 %	5,00			
	Aineopiskelijoiden €/kurssi	II	25,00	25,00				Ltk	
	kurssimaksu								
3020 Myyntituotot, veroton	Lukio-opetuksen myynti ISK:lle €/kurssi-paikka	IV					200 000		ISK:n ja kaupungin välisen sopimuksen mukaan
	Kaksoistutkinnon myynti ammattiopistolle €/kurssi	IV					10 000		Ammattiopiston ja kaupungin välisen sopimuksen mukaan

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
VARHAISKASVATUS Päiväkodit 3120 Maksutuotot, veroton	Varhaiskasvatuksen asiakasmaksu € /kk Tilapäinen päivähoito - osapäivähoito - kokopäivähoito - vuorohoito € /pv € /pv € /pv	III					498 000	Ltk	Määräytyy perheen koon, tulojen sekä varatun varhaiskasvatusajan mukaan. Alin perittävä maksu 30 € ja korkein 311 €.
			12,00	12,00					
			24,00	24,00					
			36,00	36,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
KULTTUURIPALVELUT									
512 Kulttuuritalo Virta									
3020 Myyntituotot, veroton 3120 Maksutuotot, veroton	Kulttuuritoimen järjestämien tilaisuuksien pääsylipputulot ja osallistumismaksut €/hlö	II	hark. muk.	hark. muk.			30 000	Ltk	Aikuiset/ lapset
3320 Vuokratuotot, verollinen 3330 Vuokratuotot, veroton	Salivuokrat (pääsymaksuton tilaisuus) Karelia-sali (4 h) €/tila - seuraavat tunnit €/h Kaleva-sali (4 h) €/tila - seuraavat tunnit €/h Vahtimestaripalvelut €/hlö/h Harjoitus-, nauhoitus- yms. tilaisuudet Karelia-sali €/h Kaleva-sali €/h Salivuokrat (maksullinen tilaisuus) Lipputilitykseen perustuen 16 % bruttotuotosta - minimi Karelia-salista €/tila - minimi Kaleva-salista €/tila Kokouskäyttö Kokoushuone Kannel 3. krs A €/2h - seuraavat tunnit €/h	I <							

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Muskari ja Taiteilijalämpio	€/2h	47,01	47,01	25,5 %	59,00		Ltk	
	- seuraavat tunnit	€/h	11,16	11,16	25,5 %	14,00		Ltk	Imatralaisille kokouksen järjestäjille ja osakkuus-/ jäsenyhteisöille
	Virta-kahvio (ei kahvilan aukioloaikana)	€/1 h	14,34	14,34	25,5 %	18,00		Ltk	(Meita, Satu, EKHVA, EKKY) alennus
		€/2 h	23,90	23,90	25,5 %	30,00		Ltk	25 % verollisesta loppusummasta.
	Monitoimitila Vierashuone	€/2h	47,01	47,01	25,5 %	59,00		Ltk	Imatralaisille järjestöille alennus 50
	- seuraavat tunnit	€/h	11,16	11,16	25,5 %	14,00		Ltk	% verollisesta loppusummasta
	Näyttelytilat								
	Kulttuurikerroksen II kerros								
	- 2 viikkoa		191,24	191,24	25,5 %	240,00		Ltk	Näyttelytilan vuokraan sisältyvät
	- seuraavat viikot	€/vko	71,71	71,71	25,5 %	90,00		Ltk	peruskalusto ja työvälineet.
	Kulttuurikerroksen III kerros								
	- 2 viikkoa		191,24	191,24	25,5 %	240,00		Ltk	Näytteilleasettaja hoitaa
	- seuraavat viikot	€/vko	71,71	71,71	25,5 %	90,00		Ltk	rakentamisen/ purkamisen, kutsut, julisteet, vakuutukset ja ilmoittelun.
	Messut , esittelyt, muut								
	Näyttelytila	€/h/krs	47,81	47,81	25,5 %	60,00		Ltk	Pienet esittelyt muun tilaisuuden yhteydessä ilmaiset
	Muut maksulliset palvelut								
	Vahtimestari ja tekniikan palvelut								
	- ma-su	€/hlö/h	62,15	62,15	25,5 %	78,00		Ltk	
		€/päivä	143,43	143,43	25,5 %	180,00		Ltk	Imatralaiset tapahtuman järjestäjät
	Ovimies ja naulakonhoitaja								
	- ma-pe klo 7-21	€/hlö/h	11,16	11,16	25,5 %	14,00		Ltk	
	- la-su ja ma-pe klo 21 jälk.	€/hlö/h	21,51	21,51	25,5 %	27,00		Ltk	
	Laitteet ja oheispalvelut								
	Steinway-flyygelin käyttö	€/tilaisuus	133,86	133,86	25,5 %	168,00		Ltk	Viritys aina vuokrauksen yhteydessä, laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.
	€/tapahtuma	II	143,43	143,43	25,5 %	180,00		Ltk	Imatralaiset tapahtuman järjestäjät

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
513 Museot									
3330 Vuokratuotot, veroton	Taidemuseo	€/2 vko	II	144,22	144,22	25,5 %	181,00		Taidemuseo on imatralaisille ilmainen.
		€/vko		115,54	115,54	25,5 %	145,00		
	Käytävägalleria	€/2 vko	II	50,20	50,20	25,5 %	63,00	Ltk	
	- seuraavat viikot	€/vko		35,06	35,06	25,5 %	44,00	Ltk	
3010 Myyntituotot, verollinen	Palvelumaksut								Käytävägalleria on ilmainen imatralaisille taiteilijoille, Etelä-Karjalan taiteilijaseuran jäsenille ja taidekoulun opiskelijoille.
3020 Myyntituotot, veroton	Tietopalvelumaksu	€/h	II	25,50	25,50	25,5 %	32,00	Ltk	
	Kuvien käyttömaksut	€/kuva	II					Ltk	
	(museaalinen, tieteellinen, taiteellinen, opetus- ja valistustoiminta 1-5 kpl veloituksetta, seuraavat 10 €/kuva, kaupallinen käyttö 42 € - 210 € tarkoituksesta riippuen)								
	Kuvien skannaus	€/kuva				25,5 %	10,12-21,25	Ltk	
	Kuvien toimittaminen					25,5 %	0,00-10,12		
	(hintaa riippuvainen toimitusmuodosta; sähköposti, cd-levy, tuloste jne.)								
3120 Maksutuotot, veroton	Pääsymaksu	€/hlö	II	1,10	1,10			Ltk	Lapset/ aikuiset
				2,20	2,20				
515 Teatteri Imatra									
3110 Maksutuotot, verollinen	Pääsymaksu	€/hlö	II				482 000	Ltk	Ltk määrittelee hintarajat
		peruslippu		20,00-34,00	20,00-34,00	10,0 %	22,00-37,40		
		lastenlippu		10,00-20,00	10,00-20,00	10,0 %	11,00-22,00		
		henkilökunta- ja vapaaliput		10,00-20,00	10,00-20,00	10,0 %	11,00-22,00		
3320 Vuokratuotot, verollinen	Salivuokrat						5 500		
3330 Vuokratuotot, veroton									

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päät. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Uusi teatteri Seminaarikäyttö (katsomo ja etunäyttämö, 200 paikkaa) * ark. ensimmäiset 3 h €/3h * ark. seuraavat tunnit €/h * la klo 18 jälk. jatkuvat tilaisuudet, su ja pyhäpäivät, ens. 3 h €/3h * seuraavat tunnit €/h Teatterikäyttö (katsomo ja koko näyttämö, 200 paikkaa) * ark. ensimmäiset 3 h €/3h * ark. seuraavat tunnit €/h * la klo 18 jälk. jatkuvat tilaisuudet, su ja pyhäpäivät, ens. 3 h €/3h * seuraavat tunnit €/h * langattomat mikrofonit €/kpl Pikku Hiisi-näyttämö (katsomo ja näyttämö 60 paikkaa) * ark. ensimmäiset 3 h €/3h * ark. seuraavat tunnit €/h * la klo 18 jälk. jatkuvat tilaisuudet, su ja pyhäpäivät, ens. 3 h €/3h * seuraavat tunnit €/h Teatterikahvilan asiakastila (98 istumapaikkaa, joista 28 pöytäpaikkoja) * ark. ensimmäiset 3 h €/3h * ark. seuraavat tunnit €/h * la klo 18 jälk. jatkuvat tilaisuudet, su ja pyhäpäivät, ens. 3 h €/3h	I						Ltk	Minimilaskutus 3 h Sisältää kokousemännän tai - isännän ja seminaaritekniikan (pöytämikrofoni, videoprojektori, kannettava, valkokangas) Minimilaskutus 3 h Sisältää yhden esitysteknikon ja talon esitystekniikan laitteet (pl. langattomat mikrofonit) Minimilaskutus 3 h Sisältää yhden esitysteknikon ja talon esitystekniikan laitteet (pl. langattomat mikrofonit) Minimilaskutus 3 h
			296,77	296,77	25,5 %	372,45			
			59,68	59,68	25,5 %	74,90			
			594,42	594,42	25,5 %	746,00			
			118,73	118,73	25,5 %	149,00			
			415,94	415,94	25,5 %	522,00			
			59,76	59,76	25,5 %	75,00			
			830,28	830,28	25,5 %	1 042,00			
			118,73	118,73	25,5 %	149,00			
			16,73	16,73	25,5 %	21,00			
			179,28	179,28	25,5 %	225,00			
			59,76	59,76	25,5 %	75,00			
			356,18	356,18	25,5 %	447,00			
			118,73	118,73	25,5 %	149,00			
			179,28	179,28	25,5 %	225,00			
			59,76	59,76	25,5 %	75,00			
			356,18	356,18	25,5 %	447,00			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
531 Kirjasto 3010 Myyntituotot, verollinen 3020 Myyntituotot, veroton 3120 Maksutuotot, veroton	* seuraavat tunnit	€/h	118,73	118,73	25,5 %	149,00	15 000	Ltk	Minimilaskutus 3 h. Salien hintoihin sisältyy ko. tila, aulatilojen käyttö, siivous ja sähkö sekä 2 h maksutonta järjestely- ja harjoitusaikaa välittömästi tilaisuuteen liittyen. Alennukset kuten kulttuurikeskuksessa. Kesäteatterin vuokraus neuvotellaan tapauskohtaisesti. Ryhmille 5-15 hlö
	Lisäjärjestely- ja harjoitusaika	€/h	47,81	47,81	25,5 %	60,00			
	Lisäjärjestely- ja harjoitusaika la klo 18 jälk. jatkuvat tilaisuudet, su ja pyhäpäivät	€/h	95,62	95,62	25,5 %	120,00			
	Taloesittely (30 min)	€/hlö	8,76	8,76	25,5 %	11,00			
	Poistomateriaali ym.	€/kpl	II		10,0 %			Ltk	Taksa määräytyy materiaalin arvon mukaan. Maksut. 1.12.2013 alkaen kaikissa Heili-kunnissa. Lastenosaston aineistosta ei peritä myöhästymismaksuja. Maksut peritään heti laina-ajan umpeuduttua. Myöhästymisilmoituksia lähetetään 2 kpl, jonka jälkeen laskutetaan palauttamaton aineisto 2 kk eräpäivästä.
	Myöhästymismaksut Omat aineistot ja kaukolainat								
	max. 6 €/laina	€/laina/vrk							
	- myöhästymisilmoituksen lähetyskulut	€/ilmoitus	0,22	0,22		0,22		Ltk	
	- laskutuslisä	€/lasku	0,55	0,55		0,55		Ltk	
	Kaukolainat - kopiosta peritään lähettäjä-kirjaston laskun mukaan	€/laina	II	5,50	5,50	5,50		Ltk	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
449 Musiikkiopisto 3120 Maksutuotot, veroton	- myös noutamattomista lainoista peritään kaukolainamaksu								
	Muut maksut	II							
	- uusi lainajakortti €		2,23	2,23	25,5 %	2,80		Ltk	1. kortti on ilmainen sekä normaalin kulumisen vuoksi uusittava kortti.
	- kopio MV A4, A3 €/kpl		0,24	0,24	25,5 %	0,30		Ltk	
	- kopio/ tuloste A4 väri €/kpl		0,56	0,56	25,5 %	0,70			
	- kopio/ tuloste A3 väri €/kpl		1,12	1,12	25,5 %	1,40			
					25,5 %				
	Muovikassit	I	0,16	0,16	25,5 %	0,20		Ltk	
	Lukukausimaksut €/opp.	II					140 000	Ltk	
	Uuden oppilaan kirjaamismaksu/ toimistomaksu		28,00	28,00					
	Musiikin perusopinnot								Sisaralennus toisesta lapsesta alkaen 25 %, koskee solistista pääainetta. korotus 1.8.2024 alkaen
	Solistinen pääaine (30 min)		190,00	190,00					
	Solistinen pääaine (45 min)		208,00	208,00					
	Solistinen pääaine (60 min)		232,00	232,00					
	Perusopinnoissa pääaineen hinta sisältää Mupe-opetuksen sekä yhteismusisoinnin.								
	Syventävät opinnot								Uudelta oppilaalta peritään koko lukukausimaksu, mikäli hän on käynyt kahdella ensimmäisellä oppitunnilla. Lopetuksesta tulee ilmoittaa aina määräaikaan mennessä kirjallisesti.
	Solistinen pääaine 45 min		208,00	208,00					
	Solistinen pääaine 60 min		232,00	232,00					
	Musiikkiopistotasolla pääaineen hinta								
	Solistinen sivuaine 30 min.		119,00	119,00					
	Varhaisiän musiikkikasvatusryhmät								Perusasteella ja musiikkiopisto- osastolla opintojen lopettamisesta on ilmoitettava syyslukukaudesta 15.8. ja kevätlukukaudesta 15.12. mennessä. Mikäli lopetusilmoitusta ei ole saatu, peritään koko lukukausimaksu.
	Muskariryhmä		113,00	113,00					
	Valmennusryhmä		131,00	131,00					
	Vekarabändi		131,00	131,00					
	Muut ryhmät		131,00	131,00					
	Perhemuskari (sis. aikuinen + 2 lasta)		178,00	178,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Soitinvuokra (per lukukausi)	IV							Lukukausimaksu voidaan osittaa, jos 1) oppilaan opetus alkaa vähintään yhden kuukauden jälkeen lukukauden alkamisesta 2) opiskelun keskeytykseen on perusteltu syy (esim. muutto, pitkäaikainen sairaus) Musiikkileikkikoulussa ja valmennusryhmissä kesken kauden aloittavat oppilaat maksavat 15.10. ja 15.3. jälkeen 50 % lukukausimaksusta.
	I kantele, kitara, huilun suukappale		35,00	35,00					
	II muut		59,00	59,00					
	Bändikerho								
	Avoin linja								
	Sisältää päääineen, Mupe-opetuksen ja yhteismusisoinnin.								
	Solistinen pääaine (30 min)		523,00	523,00					
	Vain yhteismusisointi		84,00	84,00					
	Ulkopuolisten opiskelijoiden maksut:								
	Musiikin perusteet (teoria-aineet)		101,00	101,00					
	Solistiset taitotasomaksut								
	Taitotasot 1 ja 2		143,00	143,00					
	Taitotaso 3 ja laulun taitotaso 2		202,00	202,00					
	Syventävien opintojen lopputyö		262,00	262,00					
3020 Myyntituotot, veroton	Musiikin perusteiden taitotasomaksut	II						Ltk	Kuntien välisen sopimuksen mukaan korotus 1.8.2024 alkaen Kelan peruspäivärahaa saavat työttömät 50 % kurssimaksusta. Aktiivipassin osalta alennus 25 %. (Todistus näytettävä toimistossa.) Myytäviin kursseihin lisätään
	Taitotasot 1 ja 2		84,00	84,00					
	Taitotaso 3		107,00	107,00					
	Syventävien opintojen lopputyö		131,00	131,00					
	Sivutoimipaikoilta laskutettava kunnan osuus								
456 Työväenopisto 3010 Myyntituotot, verollinen 3020 Myyntituotot, veroton 3110 Maksutuotot, verollinen 3120 Maksutuotot, veroton	Maksuluokka	II					125 000	Ltk	
	Lyhytkurssit ja luennot (1-40 h)		20,00- 81,00	20,00- 81,00					
	Lukukauden kestävät kurssit		33,00-	33,00-					
	kurssi (12-75 h)		132,00	132,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Koko lukuvuoden kestävät kurssit (24-150 h)		44,00- 220,00	44,00- 220,00					arvonlisävero 25,5 %.
	Tietotupa/ kertamaksu € /opp		6,60- 11,00	6,60- 11,00					
	Erikoiskurssit € /opp.		22,00- 660,00	22,00- 660,00					
	Lasten ja nuorten taiteen perusopetus								
	Kuvataide- ja käsityökoulu € /opp. (60-90 h) - kurssimaksu sisältää materiaalit		132,00- 220,00	132,00- 220,00					
	Yksilöopetus 30-60 min. tuntimäärän mukaan € /opp./v		99,00- 275,00	99,00- 275,00					
	Todistusmaksu - merkintä edellisiltä vuosilta		11,00 2,00	11,00 2,00					
	Peruutusmaksu		22,00	22,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
LIIKUNTAPALVELUT									
630 Ulkoliikunta ULKOPAIKKAKUNTALAISET									
3010 Myyntituotot, verollinen	Kenttämaksut						80 000	Ltk	
3110 Maksutuotot, verollinen									
	Tekonurmikenttä, Linnala	€/h	91,84	91,84	14,0 %	104,70			Ulkopaikkakuntalaiset
	Tekonurmi- ja nurmikenttä, Karhumäki	€/h	109,12	109,12	14,0 %	124,40			Ulkopaikkakuntalaiset
	Ukonniemen stadion	€/h	123,68	123,68	14,0 %	141,00			Ulkopaikkakuntalaiset
	Stadionin selostamo/ kokoustila/ Vip-tila	€/h	12,72	12,72	14,0 %	14,50			
Ulkokentät IMATRALAISET									
Ottelumaksu	Aikuiset ottelumaksu + tuntihinta	€/ottelu	56,32	56,32	14,0 %	64,20			Puolikkaat kentät hinnoittelu -50%
Imatrankosken kenttä	Aikuiset	€/h	23,68	23,68	14,0 %	27,00			
Ukonniemen kenttä sekä takanurmi	Aikuiset	€/h	23,68	23,68	14,0 %	27,00			
Ukonniemi stadion	Aikuiset	€/h	23,68	23,68	14,0 %	27,00			
Linnalan tekonurmi	Aikuiset	€/h	23,68	23,68	14,0 %	27,00			
Kostinpuisto	Aikuiset	€/h	11,84	11,84	14,0 %	13,50			
Vuoksenniskan kenttä	Aikuiset	€/h	11,84	11,84	14,0 %	13,50			
	Urheilukentän sauna	€/h	II	32,72	32,72	14,0 %	37,30		Karhumäen urheilukenttä
	Sähköinen ajanottolaite	€/kerta/ vrk	I	420,88	420,88	14,0 %	479,80		
	Tennis-/ padelkentät								
	Kertamaksu	€/h	II	10,88	10,88	14,0 %	12,40	Ltk	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Vuoksenniskan urheilukenttä							Ltk	
	Kuntosali								
	Vuosimaksu € II		209,12	209,12	14,0 %	238,40			
	1/2 vuosimaksu € II		110,00	110,00	14,0 %	125,40			
	Kertamaksu €/kerta II		5,00	5,00	14,0 %	5,70			
	Sarjakortti €/10 krt		45,44	45,44	14,0 %	51,80			
	Kuukausikortti		40,96	40,96	14,0 %	46,70			
	Ensilumenlatu								
	Päivälippu €/pvä I		16,40	16,40	14,0 %	18,70			
	Päiväpassi (opiskelijat, eläkeläiset, työttömät) €/pvä		10,96	10,96	14,0 %	12,50			
	Neljän päivän hiihtopassi		49,12	49,12	14,0 %	56,00			
	Kausipassi		136,40	136,40	14,0 %	155,50			
	Kausipassi (opiskelijat, eläkeläiset, työttömät)		98,25	98,25	14,0 %	112,00			
	Ryhmäpassi		49,12	49,12	14,0 %	56,00			
	Stadionin voitelukopit							Ltk	
	Arkipäivät		54,56	54,56	14,0 %	62,20			
	Viikonloppu - päivähinta		72,72	72,72	14,0 %	82,90			
	Viikonloppu - pe-su		136,32	136,32	14,0 %	155,40			
	Kilpailutapahtuma - päivähinta		154,56	154,56	14,0 %	176,20			
	Kilpailutapahtuma - pe-su		272,72	272,72	14,0 %	310,90			
	Arvokilpailut (SM-tai vastaava) - päivähinta		227,28	227,28	14,0 %	259,10			
	Arvokilpailut (SM-tai vastaava) - pe-su		454,56	454,56	14,0 %	518,20			
	Ampumahiihtostadion							Ltk	
	Taulumaksut								
	Päiväkortti €/pvä		13,68	13,68	14,0 %	15,60			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Kausikortti	€	63,68	63,68	14,0 %	72,60			(Muutos tuntivuokrasta päivävuokraan 2024/2025)
	Kausikortti op, el. var.m	€	50,00	50,00	14,0 %	57,00			
	Leiriviikko ma-su	€/vko	36,40	36,40	14,0 %	41,50			
	Leiriviikonloppu pe-su	€/3vrk	22,72	22,72	14,0 %	25,90			
	Eco Aims -laitteiden vuokra	€/pv	45,44	45,44	14,0 %	51,80			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päät. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
635 Jäähalli 3010, 3020 Myyntituotot 3110, 3120 Maksutuotot 3310, 3320 Vuokratuotot Halli 1	Tuntihinta						12 000 45 000 160 000	Ltk Ltk Ltk	
Aikuisryhmät (kuntosali sis.tilattaessa jääaikaan)	II	148,16	148,16	14,0 %	168,90		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / t I	207,28	207,28	14,0 %	236,30		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Junioriryhmät	€ / t II	30,00	30,00	14,0 %	34,20		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / t I	79,12	79,12	14,0 %	90,20		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Koulut ja päiväkodit	€ / t II	50,00	50,00	14,0 %	57,00		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / t I	79,12	79,12	14,0 %	90,20		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Ottelumaksu mestis/ liiga + tuntihinta	€ / ottelu II	323,68	323,68	14,0 %	369,00		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / ottelu I	547,28	547,28	14,0 %	623,90		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Ottelumaksu juniorit + tuntihinta	€ / ottelu II	21,84	21,84	14,0 %	24,90		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / ottelu I	49,12	49,12	14,0 %	56,00		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Ottelumaksu muut aikuiset + tuntihinta	€ / ottelu II	59,12	59,12	14,0 %	67,40		Ltk	Imatralaiset	
	€ / ottelu I	91,84	91,84	14,0 %	104,70		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Halli 2	Tuntihinta							Ltk	
Aikuisryhmät sis. kuntosali tilattavissa jääaikaan	II	116,40	116,40	14,0 %	132,70		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / t I	194,56	194,56	14,0 %	221,80		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	
Junioriryhmät	€ / t II	22,72	22,72	14,0 %	25,90		Ltk	Imatralaiset	
"	€ / t I	74,56	74,56	14,0 %	85,00		Ltk	Ulkopaikkakuntalaiset	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Koulut ja päiväkodit	€/t	II	36,40	36,40	14,0 %	41,50		Imatralaiset
	"	€/t	I	74,56	74,56	14,0 %	85,00		Ulkopaikkakuntalaiset
	Ottelumaksu mestis/ liiga								
	+tuntihinta	€/ottelu	II	260,00	260,00	14,0 %	296,40		Imatralaiset
	"	€/ottelu	I	453,68	453,68	14,0 %	517,20		Ulkopaikkakuntalaiset
	Ottelumaksu juniorit + tuntihinta	€/ottelu	II	10,96	10,96	14,0 %	12,50		Imatralaiset
	Ottelumaksu juniorit + tuntihinta	€/ottelu	I	49,12	49,12	14,0 %	56,00		Ulkopaikkakuntalaiset
	Ottelumaksu muut aikuiset +								
	tuntihinta	€/ottelu	II	58,16	58,16	14,0 %	66,30		Imatralaiset
		€/ottelu	I	91,84	91,84	14,0 %	104,70		Ulkopaikkakuntalaiset
	Curling	2 rataa/t	II	156,40	156,40	14,0 %	178,30		Imatralaiset
	"	rata/t	II	69,12	69,12	14,0 %	78,80		"
									Arkisin ennen klo 15 olevat vuorot alennus -50 %. Ei koske leirejä.
									Leirivarausten alennukset: yli 20 h = 10 %, yli 40 h = 15 %, yli 100 h = 25 %. Varaukset vahvistetaan aina maksamalla ennakkovaraus-maksu (50 % kokonaissummasta).
	Kuntosali							Ltk	
	* kertamaksu	€/hlö	II	5,96	5,96	14,0 %	6,80		
	* kuukausilippu			45,44	45,44	14,0 %	51,80		
	Joukkuehinta/ kausi tilattaessa sis. jäävuoron hintaan								
	Kuivaushuonemaksu (koon mukaan 10 m ²)	€/kk	II	80,88	80,88	14,0 %	92,20		

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Varastotila	€/kausi (9 kk)	II	207,28	207,28	14,0 %	236,30		
		€/kk	II	32,72	32,72	14,0 %	37,30		
	Valmentajatila	€/kausi (9 kk)	II	1 853,51	1 853,51	14,0 %	2 113,00		
		€/kk	II	220,00	220,00	14,0 %	250,80		
	Pukuhuone (edustus)	€/kausi (9 kk)	II	1 122,81	1 122,81	14,0 %	1 280,00		
		€/kk	II	150,88	150,88	14,0 %	172,00		
	Kokoustila/ aitio	€/t	II	14,56	14,56	14,0 %	16,60		
	Siivousmaksu	€/kerta	I	79,68	79,68	25,5 %	100,00		Siivouksen laiminlyönti
	MUU KÄYTTÖ								Sopimuksen mukaan
	Kaukalopallo/ vapaaluistelu	€/hlö/t	I	5,44	5,44	14,0 %	6,20		
	Yleisöluistelu	€/hlö/t	I	2,72	2,72	14,0 %	3,10		
	Varausmaksu								Ulkomaalaiset/ ulkopaikkakunta- laiset (määräaikaiset varaukset) maksettava varattaessa ½ varauksen hinnasta. Varausmaksua ei palauteta, mikäli varaus perutaan. Aukioloajan ulkopuolella peritään tuplamaksu.

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Peruutusmaksu								Vuorot on peruttava kolme (3) vuorokautta ennen tilaisuutta/ varattua vuoroa, muussa tapauksessa varauksesta peritään taksanmukainen maksu. Koskee myös varausjärjestelmään varaajan toimesta tehtyjä muutoksia.

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
640 Uimahalli-urheilutalo 3010, 3020 Myyntituotot 3110, 3120 Maksutuotot	Aikuiset	€ II	7,28	7,28	14,0 %	8,30	300 000	Ltk	Kun saapuvat yksin ilman huoltajaa Maksuton vuoden 2026 ajan
	Lapset alle 12 v.	€/hlö II	3,16	3,16	14,0 %	3,60			
	Alle 6 v lapset	€/hlö II	0,00	0,00	14,0 %	0,00			
	Alle 12 v ilmaiseksi aikuisen seurassa aikuisen maksaessa normaalin lipun hinnan								Maksuton vuoden 2026 ajan
	Koululaiset, opiskelijat, varusmiehet eläkeläiset, invalidit, työttömät		5,88	5,88	14,0 %	6,70			
	Uimaseurat käyttömaksu	€/hlö II	2,28	2,28	14,0 %	2,60			Uimaseuran toimintaan kuuluvat uimakoululaiset ja kilpauimarit harjoitusvuoron aikana Yritysmyynti sopimusperusteinen
	Sarjakortti: aik.	€/10 krt II	63,68	63,68	14,0 %	72,60			
	Sarjakortti: eläk.	€/10 krt II	50,88	50,88	14,0 %	58,00			
	Sarjakortti: lapset 6-12 v	€/10 krt II	27,28	27,28	14,0 %	31,10			
	Pyyhevuokra	€/kpl I	4,56	4,56	14,0 %	5,20			
	Uimavaippa	€/kpl I	1,59	1,59	25,5 %	2,00			
	Peruskoulut uinnin opetus	€/t II	40,00	40,00	0,0 %	40,00			Myös ISK
	Peruskoulut uinnin opetus	€/½t	20,00	20,00	0,0 %	20,00			
	Ulkopaikkakuntalaiset uinninopetukseen osallis- tavat lapset	€/hlö I	3,16	3,16	14,0 %	3,60			
	* lisäksi maksu opetuksesta	€/t I	60,00	60,00	14,0 %	68,40			
	* lisäksi maksu opetuksesta	€/½t	30,00	30,00	14,0 %	34,20			
	Uimakoulut	€/8-10 krt II							

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	* lapset		65,00	65,00	14,0 %	74,10			Sis. uimahallin käyttömaksu
	Rantauimakoulut € / 5 krt		30,00	30,00	14,0 %	34,20			
	* lapset								
	Uintikilpailut € I								Uintikilpailut sopimusperusteinen v. 2011 alkaen
	Uima-altaan varaus € / ½ h I		30,88	30,88	14,0 %	35,20			Yksityisiltä toimijoilta ja ulkopaikkakuntalaisilta
	* lisäksi uimahallin käyttömaksu € / hlö								
	Tilaussauna (pienempi) € / tunti II		39,12	39,12	14,0 %	44,60			Uimahalliin tulevat sukupuoli- neutraalit henkilöt ja avustajaa tarvitsevat, kun avustaja on eri sukupuolta
	Tilaussauna (pienempi)		maksuton	maksuton		maksuton			
	* pukutilana, ei lämmintä saunaa								
	Tilaussauna erityisryhmille € / kerta II		20,00	20,00	14,0 %	22,80			Sauna lämmin
	Kokoussaunatila (takkahuone)								
	* aukioloaikoina € / t I		58,17	58,17	25,5 %	73,00			Uimahallin aukioloaikana klo 19.45 saakka
	* muina aikoina € / t I		40,64	40,64	25,5 %	51,00			Uimahallin sulkemisen jälkeen
	Kriteeriperusteiset uimahalli- ja kuntosalikortit							Ltk	
	* hintaan ei sis. ryhmien ohjausmaksu								
	Senioripassi yli 65 v. uimahalli ja kuntosali imatralaiset € / hlö / v		141,84	141,75	14,0 %	161,60			Rajaton käyttö, ei aikarajoitusta eikä käyttömaksuja
	Senioripassi yli 65 v. uimahalli ja kuntosali ulkopaikkakuntalaiset € / hlö / v		283,68	283,51	14,0 %	323,20			Rajaton käyttö, ei aikarajoitusta eikä käyttömaksuja
	Senioripassi yli 65 v. uimahalli TAI kuntosali imatralaiset		70,88	70,88	14,0 %	80,80			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Senioripassi yli 65 v.uimahalli TAI kuntosali ulkopaikkakuntalaiset		141,75	141,75	14,0 %	161,60			
	1/2 vuotta Senioripassi yli 65 v. €/hlö/½v uimahalli ja kuntosali imatralaiset		76,32	76,32	14,0 %	87,00			
	1/2 vuotta Senioripassi yli 65 v. €/hlö/½v uimahalli ja kuntosali ulkopaikkakuntalaiset		152,72	152,72	14,0 %	174,10			
	1/2 vuotta Senioripassi yli 65 v. uimahalli TAI kuntosali imatralaiset		38,16	38,16	14,0 %	43,50			
	1/2 vuotta Senioripassi yli 65 v. uimahalli TAI kuntosali ulkopaikkakuntalaiset		76,32	76,32	14,0 %	87,00			
	Erityisryhmien uinti-/ kuntosalikortti								
	Imatralaiset								
	* aikuiset €/vuosi	II	70,88	70,88	14,0 %	80,80			
	* yhdistelmäkortti €/vuosi	II	141,84	141,75	14,0 %	161,60			Rajaton käyttö, ei aikarajoitusta eikä käyttömaksuja
	* lapset alle 18v. €/vuosi	II	29,56	29,56	14,0 %	33,70			
	* yhdistelmäkortti €/vuosi	II	59,12	59,12	14,0 %	67,40			Myönnetään sairauksiin ja vammoihin perustuvaan kriteeristöön pohjautuen.
	Ulkopaikkakuntalaiset								
	* aikuiset €/vuosi	II	70,88	70,88	14,0 %	80,80			
	* yhdistelmäkortti €/vuosi	II	141,84	141,75	14,0 %	161,60			Asiakashinta (+ laskutetaan kuntaa sopimuksen mukaan)
	* lapset alle 18v. €/vuosi	II	29,56	29,56	14,0 %	33,70			
	* yhdistelmäkortti €/vuosi	II	59,12	59,12	14,0 %	67,40			
	BMI-kortti ylipainoisille								
	* aikuiset (BMI 40 tai yli) €/vuosi		70,88	70,88	14,0 %	80,80			
	* yhdistelmäkortti €/vuosi		141,84	141,75	14,0 %	161,60			Rajaton käyttö, ei aikarajoitusta eikä käyttömaksuja
	* lapset (ISO BMI yli 30) €/vuosi		29,56	29,56	14,0 %	33,70			
	* yhdistelmäkortti €/vuosi		59,12	59,12	14,0 %	67,40			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Pitkäaikaistyöttömät sarjakortti € /10 krt		maksuton	maksuton		maksuton			Pitkäaikaistyöttömille maksuttomat uimahallin sarjaliput ja <30 v. kuntosaliliput. Lippuja ei saa uimahallin kassalta vaan lippuja saa seuraavilta toimijoilta: E-K työvoiman palvelukeskus (TYP), Imatran Työnhakijat ry, Imatran kaupungin etsivä nuorisotyö / Ohjaamo ja Saimaan Virta.
	Kuntosali							Ltk	
	Kertamaksu € /hlö II		5,96	5,96	14,0 %	6,80			
	Sarjakortti € /10 krt		52,72	52,72	14,0 %	60,10			Sarjakortit voimassa 1 vuoden ostopäivästä
	Kuukausikortti		45,44	45,44	14,0 %	51,80			
	1/2 vuoden maksu		197,37	197,37	14,0 %	225,00			
	*Eläkeläinen, opiskelija, työtön								
	Kertamaksu € /hlö		5,44	5,44	14,0 %	6,20			
	Sarjakortti € /10krt II		45,44	45,44	14,0 %	51,80			Sarjakortit voimassa 1 vuoden ostopäivästä
	Kuntosali + uinti								
	* aikuiset € /hlö		12,72	12,72	14,0 %	14,50			
	* eläkeläinen, opiskelija, työtön € /hlö		10,00	10,00	14,0 %	11,40			
	Urheilutalon käyttömaksu							Ltk	
	Kertamaksu € /hlö II		1,84	1,84	14,0 %	2,10			
	Sarjakortti € /5krt		7,72	7,72	14,0 %	8,80			Niiltä, jotka eivät maksa uimahallin tai kuntosalin käyttömaksua, mutta käyttävät liikuntatiloja
	Sarjakortti € /10krt		13,68	13,68	14,0 %	15,60			
	Sarjakortti € /20krt		27,28	27,28	14,0 %	31,10			
	Sarjakortti € /50krt		54,56	54,56	14,0 %	62,20			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Liikuntaneuvonta; yksilö- ja ryhmämuotoinen		maksuton	maksuton		maksuton			
	Ohjattu liikunta (seniori- ja vesijumpat, sovellettu-/ erityisliikunta)							Ltk	Sis. maksuttoman kehonkoostumusmittauksen
	1 ryhmä/vko €/luku- vuosi		78,16	78,16	14,0 %	89,10			Sis. syys- ja kevätkauden. Lisäksi uinti-/ kuntosali-/ urheilutalon käyttömaksu Tarkoitettu kevätkaudella ryhmäohjaukseen osallistuville. Syksyllä aloittavat maksavat lukuvuosimaksun
	1 ryhmä/vko €/kevä- kausi		39,12	39,12	14,0 %	44,60			
	Ohjausmaksu €/krt		4,39	4,39	14,0 %	5,00			
	Etäjumppa €/½ luku- kautta		19,65	19,65	14,0 %	22,40			Kurssimaksu
	Vuoksenniskan kuntosalin 1/2 vertaisohjatun ryhmän käyttömaksu lukukautta			35,09	14,0 %	40,00			kevät- tai syyslukukausi
	Tilausryhmäliikuntatunnit							Ltk	Lisäksi uinti-/ kuntosali-/ urheilutalon käyttömaksu
	* imatralaiset €/t	II	70,88	70,88	14,0 %	80,80			
	* vesiliikunta €/½t	II	70,88	70,88	14,0 %	80,80			
	* ulkopaikkakuntalaiset €/t	II	77,28	77,28	14,0 %	88,10			Lisäksi uinti-/ kuntosali-/ urheilutalon käyttömaksu
	* vesiliikunta €/½t	II	77,28	77,28	14,0 %	88,10			
	Kuntosali- tai liikuntaohjelma ja - ohjaus €/kerta	II	26,32	26,32	14,0 %	30,00			
	Kehonkoostumusmittaus €/mittaus	II	26,32	26,32	14,0 %	30,00			Ei liikuntaneuvonnan asiakkailta
	Urheilutalo							Ltk	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
	Palloiluhalli	€/h/sali	II	26,32	26,32	14,0 %	30,00		1/3 salia (maksuton tilaisuus) sis. käyttömaksun Sulkaipallo
		€/ kenttä/h	II	13,16	13,16	14,0 %	15,00		
	Muut tilat	€/h	II	23,11	23,11	25,5 %	29,00		Messu- ym. tilaisuudet
		€/vrk	I	2 586,45	2 586,45	25,5 %	3 246,00		
	Liikuntatilat	€/h/tila	II	26,00	26,00	0,0 %	26,00		Peruskoulut/ lukiot
	Liikuntatilat seuroille ja yhdistyksille						maksuton		Käyttömaksut/ hlö
	Liikuntatilat	€/h/tila	II	23,68	23,68	14,0 %	27,00		Peruskoulut/ lukiot sis. käyttömaksun.
	Palloiluhalli 1/3	€/h	II	36,32	36,32	14,0 %	41,40		AKH:n alaiset koulut; AMK, ammattiopisto, kurssikeskus jne. Sis. käyttömaksun
	Voimistelusal			26,32	26,32	14,0 %	30,00		
	Urheilutila			36,32	36,32	14,0 %	41,40		
	Judosali			26,32	26,32	14,0 %	30,00		
	Painisali			20,88	20,88	14,0 %	23,80		
	Tilaisuudet								
	Maksuttomat	€/sali	II	26,32	26,32	14,0 %	30,00		Imatralaisten järjestämät Ulkopaikkakuntal. järjestämät
			I	52,72	52,72	14,0 %	60,10		
	Maksulliset	€/sali	I	52,72	52,72	14,0 %	60,10		Imatralaisten järjestämät Ulkopaikkakuntal. järjestämät
			I	103,68	103,68	14,0 %	118,20		
	<i>Peruutusmaksu</i>								Vuorot on peruttava kolme (3) vuorokautta ennen tilaisuutta/ varattua vuoroa, muussa tapauksessa varauksesta peritään taksan mukainen maksu. Aukioloajan ulkopuolella peritään kaksinkertainen maksu

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
3420 Muut tuotot	Siivousmaksu	€/kerta	I	79,68	79,68	25,5 %	100,00	Ltk	Siivouksen laiminlyönti Omatoimisissa liikuntapaikoissa
	Tarkastusmaksu	€/kerta	I	79,68	79,68	25,5 %	100,00	Ltk	
3320-3330 Vuokratuotot							56 000	Ltk	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!	
			2025	2026						
			€	€						%
739 Ukonniemi-areena	Tuntihinta									
3320 Vuokratuotot, verollinen	Imatralaiset juniorit	€/ h	II	36,40	36,40	14,0 %	41,50	65 000	Ltk	Arkisin ennen klo 15 olevat vuorot alennus -50 % Arkisin ennen klo 15 olevat vuorot alennus -50 % Pidemmissä varauksissa (tapahtumat, leirit) hinnoittelu katsotaan tapauskohtaisesti, hinnaston mukaisia hintoja kohtuullistaen. Vain seuroille joilla Timmi- varausoikeudet. Varaus seuran Timmi-tunnuksien kautta, tilitys toteutuneen henkilömäärän mukaan kuukausittain. Siivouksen laiminlyönti Lisälämmityksen hinta vuorolle (normaali lämpötila 6-8 astetta) "säävaraus" Ajalla 1.5.- 31.8. kesähinta aikuiset - 50 % Ei turnaushinnoittelua
	1/2 kenttää	€/ h	II	18,16	18,16	14,0 %	20,70			
	Imatralaiset aikuiset	€/ h	II	118,16	118,16	14,0 %	134,70			
	1/2 kenttää	€/ h	II	59,12	59,12	14,0 %	67,40			
	Ulkopaikkakuntalaiset	€/h		163,60	163,60	14,0 %	186,50			
	1/2 kenttää	€/ h		109,12	109,12	14,0 %	124,40			
	Juoksurata ja oheisharjoittelu, juniorit	€/ h	II	18,16	18,16	14,0 %	20,70			
	Juoksurata ja oheisharjoittelu aikuiset/ ulkopaikkakuntalaiset	€/ h	II	45,44	45,44	14,0 %	51,80			
	Koulut ja päiväkodit	€/ h	II	66,00	66,00	0,0 %	66,00			
	1/2 kenttää	€/ h	II	33,00	33,00	0,0 %	33,00			
	Kolikkovuoro	€/hlö	II	6,40	6,40	14,0 %	7,30			
	Siivousmaksu	€/kerta	I	79,68	79,68	25,5 %	100,00			
	Lisälämmitys	€/vuoro		193,63	193,63	25,5 %	243,00			
	Kesähinnoittelu									

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
ELINKEINO- JA KAUPUNKI- YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA									
ELINKEINO JA MAANKÄYTTÖ									
725 Maan hankinta ja luovutus									
3020 Myyntituotot	Vuokraoikeuden siirto	€/kpl	II	60,00	62,15	25,5 %	78,00	Ltk	
	Vuokrasopimuksen/kauppakirjan kopio	€/kpl	II	15,00	15,94	25,5 %	20,00		
	Etuosto-oikeustodistus	€/kpl	II	42,00	50,00			Ltk	
3310 Vuokratuotot maa- ja vesialueista	Omakotitontin varausmaksu	€/kpl	II	550,00	550,00			Kv	Kv 9.11.2009 § 100 / Maapoliittinen ohjelma
	Maapoliittinen ohjelma kopio	€/kpl	II	14,00	15,00				
	Maalämpö- tai muiden taloteknisten lämmitysputkien sijoittaminen kaupungin omistamien tai hallinnoimien vesialueiden alueelle	€/asunto	II	4 000,00	4 000,00			Ltk	
	Viljelysmaan vuokra	€/ha	II	115,00	115,00			Ltk	
Venepaikkamaksut	Venekoppipaikka	€/vuosi	I	95,00	95,00			Ltk	
Maapohjavuokrat	Maapaikka venerannassa	€/vuosi	I	23,90	23,90	25,5 %	30,00	Ltk	Operaattori kerää operointikuluihin
	Maa-alueen vuokra Vuoksen rannasta laituria varten	€/10 vuotta	I	3 000,00	3 000,00			Ltk	Kaupunkikehityslautakunta 17.12.2024 § 108
3020 Myyntituotot									
729 Kaavoitus ja yleissuun- nittelu									
3020 Myyntituotot, veroton	Asemakaavan laatiminen (MRL 59 §) Jos asemakaava tai asemakaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laaditaan maanomistajan tai -haltijan aloitteesta	€/kpl	II				4 400		
	Vähäinen asemakaava tai asemakaavan muutos Korkeintaan kahta pientalotonttia koskeva tai vastaava asemakaava tai asemakaavan muutos. Rakennusoikeuden lisäys alle 500 k-m2.			2 200,00	2 300,00				Lisäksi peritään tonttijakokustannukset voimassa olevan taksan mukaan

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	Asuinkerrostalo- tai rivitalotontin tai useita pientalo- tontteja koskeva tai vastaava asemakaava tai asema- kaavan muutos. Rakennusoikeuden lisäys alle 800 k-m². Lisäksi veloitetaan kuulutus- ja selvityskustannukset toteutuneen mukaan. Vähäistä suurempi asemakaava tai asemakaavan muutos Laajempaa suunnittelua tai selvitystä ja kaupunkikuvallista tarkastelua edellyttävä asemakaava tai asemakaavan muutos. Edellyttää eri suunnittelualojen ja viranomaisten yhteistyötä. Mm. Rakennusoikeuden merkittävä lisäys, käyttötarkoituksen merkittävä muutos. Lisäksi veloitetaan kuulutus- ja selvityskustannukset toteutuneen mukaan. Vaikutuksiltaan merkittävä asemakaava tai asemakaavan muutos Laajaa ja vaativaa suunnittelua tai selvitystä vaativa asemakaava tai asemakaavan muutos. Edellyttää laajaa suunnittelua ja kaupunkikuvallista tarkastelua sekä eri suunnittelualojen ja viranomaisten yhteistyötä. Kaavatyöhön liittyy erillisiä selvityksiä. Mm. Suuret kaupalliset hankkeet, keskustaan sijoittuvat hankkeet. Lisäksi veloitetaan kuulutus- ja selvityskustannukset toteutuneen mukaan. Ulkopuolisen konsultin laatima asemakaava tai asemakaavan muutos Ulkopuolisen asiantuntijan käytöstä kaavan laadinnassa sovitaan aina erikseen kaupungin kaavoituksen kanssa. Hallinnointikulut Lisäksi veloitetaan kuulutus- ja selvityskustannukset toteutuneen mukaan. Poikkeamispäätös Kielteinen päätös 50 % kustannuksista Poikkeamispäätöksen kuulemiskustannukset/kuultava Hakemuksen ja liiteasiakirjojen skannaus sähköiseen järjestelmään Lisäksi peritään kuulutuskustannukset toteutuneen mukaan. Maankäyttösopimus Asemakaavan laatimisesta, joka lisää rakennusoikeutta yli 300 k-m² tai kaavanmukaisen käyttötarkoituksen			5 500,00	5 700,00				
			7 500,00	7 800,00					
			12 500,00	12 900,00					Lisäksi peritään tonttijakokustannukset voimassa olevan taksan mukaan
			1 100,00	1 200,00					Lisäksi peritään tonttijakokustannukset voimassa olevan taksan mukaan Todellisten kulujen mukaan
	€/kpl	II	825,00	850,00			2 550		Kuulutuskustannukset toteuman mukaan
			412,50	430,00					
			75,00	75,00					
			100,00	100,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö		Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
				2025	2026					
				€	€					
725 Kiinteistönmuodostus 3010, 3020 Myyntituotot	muuttuessa arvonnousu on vähintään 50 000 €, laaditaan lisäksi kaupungin maapoliittiseen ohjelmaan perustuva maankäyttösopimus, ja sen pohjalta peritään maankäyttökorvaus.									
	Nimistö- tai osoitemuutos Hakemuksesta tehty muutos kaupungin ratkaisuvallassa olevaan kartta-aineistonimeen tai osoitteeseen				360,00					
	Tonttijaonmuutos	€/kpl	II						Ltk	
	Asemakaavaan sisältyvä tonttijaonmuutos									Liittyy asemakaavan muutokset - taksaan
	- perusmaksu ja ensimmäinen tontti			340,00	350,00					
	- seuraavat tontit			65,00	70,00					
	Erillinen tonttijaonmuutos									
	- perusmaksu ja ensimmäinen tontti			360,00	370,00					
	- seuraavat tontit			65,00	70,00					
	723 Paikkatieto- ja kartta- palvelut 3010, 3020 Myyntituotot	Kantakarttataksa:	€/kpl	II			25,5 %			Ltk
PDF-karttaotteet 1:500 - 1:3000 mittakaavassa(A4 tai A3)										
Ajantasa-asemakaavaote sisältää kaavamerkinnot kohdekiinteistön alueelta.										
Ajantasa-asemakaavaote				25,00	26,00					
Kantakarttaote				22,00	23,00					
Johtokarttaote				25,00	26,29	25,5 %	33,00			
Rakentajakpaketti, kaikki yllä olevat				60,00	62,15	25,5 %	78,00			
Opaskartta				25,00	26,29	25,5 %	33,00			
Tulostuslisä graafisille karttaotteille										
A4				5,00	5,58	25,5 %	7,00			
A3				7,00	7,17	25,5 %	9,00			
A2				10,00						
A1				15,00						
A0				20,00						
Vektorimuotoinen kartta	€/ha							3 000		
DWG-otteiden hinta koostuu hintaluokan perusmaksusta ja perusmaksun ylittävästä hehtaari maksusta joka on 5€/ha - 0,2€/ha tulosteen koosta riippuen.										
<5 ha			40,00	41,00					lisäys €/ ha	

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
723 Paikkatieto- ja kartta- palvelut 3010, 3020 Myyntituotot	5-10 ha		40,00	41,00					5€/ha
	11-50 ha		65,00	67,00					4€/ha
	51-100 ha		225,00	230,00					1€/ha
	101-300 ha		275,00	280,00					0,8€/ha
	301-1500 ha		435,00	440,00					0,4€/ha
	>1500 ha		915,00	920,00					0,2 €/ha
	Asemapiirros tai täydennetty kantakartta asemapiirrosta varten tuntiveloituksella	€/h II	72,58	90,04	25,5 %	113,00		Ltk	
	Tontin hallinnolliset kulut (ent. lohkomiskulut) tontin myynnin tai vuokrauksen yhteydessä	€/tontti II	1 220,00	1 240,00				Ltk	Hinta lähellä Maanmittauslaitoksen lohkomiskulua alle 1 ha tontista.
	Toimitusasiakirjajäljennös	€/sivu II	6,00	6,00				Ltk	
	Paikkatiedon ja maaomaisuuden hallinnan tuntiveloitushinnat	€/h II						Ltk	
	- Toimistohenkilö		72,58	74,10	25,5 %	93,00			
	- Mittaaja		45,16	55,78	25,5 %	70,00			
	- Mittausryhmä (2 hlö)		77,42	95,62	25,5 %	120,00			
	Viranomaistehtävät ilman alv								
	Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 75 §:n mukaisista toimenpiteistä perittävät maksut: Uudisrakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitse- minen neljällä paalulla käsittäen sijaintikatselmuksen	II					2 000	Ltk	
725 Maastomittaus 3010, 3020 Myyntituotot	- enint. 2-as. asuinrak.	€/rakennus	310,00	325,00					
	- muut rakennukset	€/rakennus	460,00	480,00					
	- kevytrakenteinen varasto- tai talousrak. tai katos	€/rakennus	200,00	210,00					
	- kun kyseessä on pohjapinta-alaltaan enintään olemassa olevan rakennuksen suuruinen laajennus , on maksu puolet edellä mainituista maksuista								
	kuitenkin vähintään	€/rakennus	100,00	110,00					
	- lisäpaalut	€/kpl	55,00	60,00					
	- kun rakennusluvassa on vaadittu vain sijaintikatselmuksen tekeminen, on maksu puolet vastaavan rakennuksen paikan merkitsemismaksusta								
	kuitenkin vähintään	€/rakennus	100,00	110,00					
	Aidan/rajan paikan merkintä	€/h	100,00	110,00					
	Pihamaan/rakennuspaikan koron merkintä	€/h	100,00	110,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
			€	€	%				
867 Pysäköinninvalvonta 3130 Pysäköintimaksutuotot	Rakennuksen ennakkomerkintä rimoilla	€/h	100,00	110,00					
	Pysäköintivirhemaksu	€/kpl	50,00	50,00				SM	Sisäministeriö
	Pysäköintivirhemaksun liिकासuorituksen käsittelymaksu		4,03	4,02	25,5 %	5,05			SM:n asetus pysäköintivirhemaksusta 70/2025
	866 Vuoksen kalastus 3010 Myyntituotot						50 000	Ltk	
	Kalastuslupamaksut								
	Vuoksi								
	- vuosisilupa	€/kpl	76,61	78,09	25,5 %	98,00			
	- viikkolupa	€/kpl	22,58	23,11	25,5 %	29,00			
	- vuorokausilupa	€/kpl	9,67	10,36	25,5 %	13,00			
	- moottoriuistelulupa 1 vrk / vuosi	€/kpl	19,35	19,92	25,5 %	25,00			
		€/kpl	96,77	97,21	25,5 %	122,00			
	- tuulastuslupa	€/kpl	16,13	17,53	25,5 %	22,00			
	ajalle 1.8.-31.12								
	- harppuunakalastuslupa	€/kpl	40,32	40,64	25,5 %	51,00			
	ei voimassa 15.4-31.5 (kielletty)								
	- yrityslupa (vuosisilupa)	€/kpl	68,55	69,32	25,5 %	87,00			
	(vähintään 5 kpl)								
	- ravustuslupa rapumerralle Vuoksi/Mellonlahti	€/ 10 kpl		31,87	25,5 %	40,00			
	Mellonlahti								
	- vuorokausilupa	€/kpl	12,90	13,55	25,5 %	17,00			
- viikkolupa	€/kpl	40,32	40,64	25,5 %	51,00				
12-18-vuotiaat nuorisolupa -50% normaalilupien hinnasta									
Kalastuskilpailujen osallistumismaksut/Vuoksi									
- uistelukilpailut	€/venek.	I	6,45	7,17	25,5 %	9,00			
Kalastuskilpailujen osallistumismaksut/Mellonlahti		I							
- viehekalastus	€/henkilö		8,06	8,76	25,5 %	11,00			
- onki- ja pilkkikilpailumaksu	€/henkilö		8,06	8,76	25,5 %	11,00			
874 Löytöeläinten hoitotaksat								Ltk	
		III	35,00	34,98	25,5 %	43,90			
		II	15,87	15,86	25,5 %	19,90			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö		Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
				2025	2026					
				€	€					
KAUPUNKIYMPÄRISTÖ Kaupunki-infra 755 Lumenkaatopaikka 3010 Myyntituotot 769 Infranhallinnan hallinto 3010 Myyntituotot	Kissanhoitomaksu	vrk	II	9,70	9,72	25,5 %	12,20	1 500	Ltk	Kuntaliiton suosituksen mukaan lupamaksuista ei peritä arvonlisäveroa
	Muut sopimukseen perustuvat pieneläimet	vrk	II	3,03	3,03	25,5 %	3,80			
	Lumenkaatopaikan käyttömaksu				15,00	25,5 %	18,83			
	Ajoneuvojen siirto									
	Varastosiirto ja/tai hävittäminen, auto/vene	€/kpl	II	262,95	270,92	25,5 %	340,00			
	Ajoneuvon lähisiirto	€/kpl		159,36	159,36	25,5 %	200,00			
	Potkulaudan/polkupyörän lähisiirto	€/kpl			39,84	25,5 %	50,00			
	Potkulaudan/polkupyörän varastosiirto	€/kpl			55,78	25,5 %	70,00			
	Yleisten alueiden kaivulupa- ja aluekäyttömaksut		II							
	Lupamaksu	€/lupa		165,00	170,00	0%				
	Alueen käyttömaksu	€/vko								
	- alle 50 m2			110,00	120,00	0%				
	- 50-500 m2			220,00	240,00	0%				
	- 501-1000 m2			330,00	360,00	0%				
	- yli 1000 m2, jokaiselta alkavalta 1000 m2			220,00	240,00	0%				
	- ylimääräinen valvontakäynti			550,00	550,00	0%				
	Tapahtumalupamaksu	€/lupa		165,00	165,00	0%				
	- liikennejärjestelyjen valvontamaksu	€/käyntikerta		165,00	165,00	0%				
	- ylimääräinen valvontakäynti	€/käyntikerta		550,00	550,00	0%				
	Mikroliikennelupamaksu	€/lupa			200,00	0%				
IMATRAN VESI 777 Talous ja hallinto										
3040 Liittymismaksut	Liittymismaksun yksikköhinta	€/k-m2		1,61	1,61	25,5 %	2,02			
	Liittymismaksun perusteena käytettävä vähimmäiskerrosala	250 k-m2								
3010 Myyntituotot	Vesimaksu	€/m3	I	1,97	2,02	25,5 %	2,54		Ltk	

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!		
			2025	2026							
			€	€							
3320 Vuokratuotot	Jätevesimaksu	€/m3	I	2,95	3,02	25,5 %	3,79	380 000	Ltk		
	Perusmaksu (ent. vesimittarin vuokra)								Ltk		
	Mittari 20 mm	€/v	I	42,92	45,07	25,5 %	56,56				
	25 mm	€/v	I	62,01	65,11	25,5 %	81,71				
	32 mm	€/v	I	90,65	95,18	25,5 %	119,45				
	40 mm	€/v	I	145,48	152,75	25,5 %	191,70				
	50 mm	€/v	I	190,79	200,33	25,5 %	251,41				
	65 mm	€/v	I	209,88	220,37	25,5 %	276,56				
	80 mm	€/v	I	264,72	277,96	25,5 %	348,84				
	100 mm	€/v	I	305,27	320,53	25,5 %	402,27				
3010 Myyntituotot	Rakennusaikainen vesimaksu (omakoti- ja paritalot)			59,68	59,68	25,5 %	74,90	380 000	Ltk		
	Vesimittarin jäätyminen tai vaurioituminen	€/kpl	I	169,35	169,35	25,5 %	212,53				
	Vesimittarin luentamaksu	€/kerta	I								
	käynti kohteessa, palvelumaksu		I	72,58	72,58	25,5 %	91,09				
	etäluenta, palvelumaksu		I	24,19	24,19	25,5 %	30,36				
	Vesimitt. tilap. asennus / poisto	€/kerta	I	72,58	72,58	25,5 %	91,09				
	Vesimittarin tarkistusmaksu	€/kerta	I	233,87	233,87	25,5 %	293,51				
	Tonttivesij. sulkeminen ja avaaminen	€/kerta	I	209,68	209,68	25,5 %	263,15				
	Sprinklermaksu	€/v	I								
	mitoitusvirtaan perustuen										
	- mitoitusvirtaama < 8 l/s			403,23	403,23	25,5 %	506,05				
	- mitoitusvirtaama ≥ 8 l/s			725,81	725,81	25,5 %	910,89				
	Lietteen vastaanottomaksu	€/m3		6,65	6,65	25,5 %	8,35				
	Erillislasku asiakkaan pyynnöstä		I	7,26	7,26	25,5 %	9,11				
	Laskutustyöt		I						Ltk		Laskutushinta määräytyy tehtävän työn kustannusten perusteella
	- asennus/ammattityö	€/h		52,50	52,50	25,5 %	65,89				
	Pyydetty lausunto tai selvitystyö	€/h		52,50	52,50	25,5 %	65,89		Ltk		Käyttökustannusten perusteella korvaukset muilta kunnilta
	Käyttökustannus, yhteistoimintakorvaus		I								

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
880 Rakennusvalvontamaksut	Maksut kuuluvat Hallintosäännön 1.1.2024 60 § mukaan maksuluokkaan II: omakustannusarvoon perustuva hinnoittelu. 1 § Yleistä RakL 79 § Lupa- ja valvontamaksu <i>Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava. Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, voidaan periä suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.</i> <i>Eräntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään. Edellä 1 momentin nojalla määrätty luvan tarkastus- ja valvontamaksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perimisestä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007)</i> Rakentamislain 79 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Ylimääräisistä ja muista valvontatehtävistä sekä muista viranomaissuoritteista määrätään maksu erikseen. Näiden osalta maksut peritään tarkoituksenmukaisena ajankohtana.								
3120 Myyntitulot	2 § Rakentamislupa RakL 42§ 2.1. Rakentamislain 42 § 1. momentin 1. ja 2. kohdan perusteella rakentamislupaa edellyttävät toimenpiteet Taksan kohdissa 2.1.1–2.1.2 ja 2.1.5 maksu sisältää maksun seuraavista rakennustyön aikaisista katselmuksista: aloituskokous, pohjakatselmus, sijaintikatselmus, rakennekatselmus, lämpö-, vesi – ja ilmanvaihtolaitteiden katselmus, osittainen loppu- ja loppukatselmus. Taksan kohdissa 2.1.3–2.1.4 maksu sisältää maksun seuraavista rakennustyön aikaisista katselmuksista: osittainen loppu- ja loppukatselmus.	II					250 000	Rakennus- valvonta- jaosto	Sisältää ison teollisuuskohteen luvan 120 000 €. Arvioitu ajoitus kesäkuu 2026. Kustannusnousukorotus + 1,5 %

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	2.1.1 Rakennuksen rakentaminen ja laajentaminen (RakL 42.1, 44 ja 45 §) Rakentamislupamaksu kultakin rakennukselta ja lisäksi rakennuksen / laajennuksen kokonaisalan mukaan	€/m2	612,00 6,40	620,00 6,50					
	2.1.2 Enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen tai vapaa-ajan asunnon rakentaminen tai laajentaminen (RakL 42.1,44 ja 45 §) Rakentamislupamaksu kultakin rakennukselta ja lisäksi rakennuksen / laajennuksen kokonaisalan mukaan	€/m2	489,00 5,50	496,00 5,50					Ei koroteta pientalojen neliöhintaa
	2.1.3 Katoksen ja rakenteiltaan sekä varusteiltaan yksinkertaisen hallirakennuksen rakentaminen ja laajentaminen (RakL 42.1, 44 ja 45 §) Rakentamislupamaksu kultakin rakennelmalta ja lisäksi rakennuksen / laajennuksen kokonaisalan mukaan	€/m2	489,00 3,70	496,00 3,70					
	2.1.4 Varusteiltaan yksinkertaisen ja vaikutukseltaan vähäisen rakennuskohteen (talousrakennukset, varastot alle 30 m2) rakentaminen ja laajentaminen (RakL 42.1, 44 ja 45 §) Rakentamislupamaksu kultakin rakennuskohteelta ja lisäksi rakennuskohteen / laajennuksen kokonaisalan mukaan	€/m2	296,00 3,80	300,00 3,80					HUOM! Pientalojen piharakentaminen kojut, vajat yms.
	2.1.5 Väliaikainen rakennus (RakL 10 §) Väliaikaisen rakennuksen rakentamislupamaksu on 70% ao. pykälän maksusta.								
	2.2. Rakentamislain 42 § 1. momentin kohtien 3–8 perusteella rakentamislupaa edellyttävät toimenpiteet Taksan kohdissa 2.2.1-2.2.11 maksu sisältää maksun seuraavista rakennustyön aikaisista katselmuksista: loppukatselmus.								
	2.2.1 Yleisörakennelma (RakL 42.1 § 4. kohta) Rakentamislupamaksu rakennelmaa kohden ja lisäksi rakennelman pinta-alan mukaan	€/m2	336,00 1,00	350,00 2,00					Yhdenmukaistetaan vanhoja erillis- toimenpiteistä rakentamisluviksi muuttuneita.
	2.2.2 Mastot ja matkaviestintätukiasemat (RakL 42.1 § 5. kohta) Rakentamislupamaksu on mastoa ja matkaviestintätukiasemaa kohden		1122,00	1138,00					
	2.2.3 Tuulivoimala (RakL 42.1 § 5. kohta) Rakentamislupamaksu on tuulivoimalayksikköä kohden Pienvoimalat taksan 2.2.2 mukaan		3519,00	3570,00					
	2.2.4 Mainospylonit (RakL 42.1 § 5. kohta) Rakentamislupamaksu on mainospylonia kohden		285,00	350,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	2.2.5 Piippu (RakL 42.1 § 5. kohta) Rakentamislupamaksu on piippua kohden		285,00	350,00					
	2.2.6 Valaistu mainoslaite (RakL 42.1 § 6. kohta) Rakentamislupamaksu yli 2 m ² valaistua mainostaulua kohden		285,00	350,00					
	2.2.7 Energiakaivo (RakL 42.1 § 7. kohta) Rakentamislupamaksu on energiakaivoa tai energiankeruu- putkistoa kohden ja useamman kaivon energiakenttää kohden		280,00 683,00	350,00 1050,00					
	2.2.8 Aurinkopaneelientä (RakL 42.1 § 8. kohta) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden ja lisäksi aurinkopaneelien pinta-alan mukaan	€/m2	3500,00 0,50	3550,00 0,50					
	2.2.9 Urheilualue, kuten golfkenttä (RakL 42.1 § 8. kohta) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden ja lisäksi alueen pinta-alan mukaan	€/m2	250,00 0,20	350,00 0,20					
	2.2.10 Suurehko varasto- ja pysäköintialue tai muu erillistä toimenpidettä varten rakennettava alue (RakL 42.1 § 8. kohta) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden ja lisäksi alueen pinta-alan mukaan	€/m2	250,00 0,20	350,00 0,20					
	2.2.11 Sähköauton latausasema ja kylmäasema (RakL 42.1 § 8. kohta) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		683,00	693,00					
	2.3 Rakentamislain 42 § 3. momentin perusteella rakentamislupaa edellyttävät toimenpiteet; korjaus- ja muutostyöt, käyttötarkoituksen muutos Taksan kohdissa 2.3.1.–2.3.4 maksu sisältää maksun seuraavista rakennustyön aikaisista katselmuksista: aloituskokous, rakenne- katselmus, lämpö-, vesi – ja ilmanvaihtolaitteiden katselmus, osittainen loppu- ja loppukatselmus.								
	2.3.1 Rakennuskohteen rakentamiseen verrattava ja kerrosalaa lisäävä korjaus - ja muutostyö (RakL 42.3, 44, 45 §) Rakentamislupamaksu kultakin rakennuskohteelta ja lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan (ja rakennukseen liittyvien vähäistä suurempien katosten alan) mukaan (Sovelletaan myös energiatehokkuuden parantamiseen, lämmitysjärjestelmän tai ilmanvaihtolaitteiston muutokseen ja linjasaneeraukseen.)	€/m2	479,00 4,60	486,00 4,60					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	2.3.2 Korjaus- ja muutostyöt, joilla voi olla vaikutusta käyttäjien terveyteen ja turvallisuuteen (RakL 42.3 §). Rakentamislupamaksu ja lisäksi kokonaisalan mukaan €/m2		479,00 4,60	486,00 4,60					
	2.3.3 Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen (RakL 42.4 § 3. kohta, 44 ja 45 §) (Esim. korjaamista edellyttävä rakennuksen tai rakennuksen osan olennainen käyttötarkoituksen muutos sekä käyttö- tarkoituksen muutos ilman korjaustöitä.) Rakentamislupamaksu on rakennukselta ja lisäksi rakennuksen tai sen muutettavan osan mukaan €/m2		459,00 3,50	465,00 3,50					
	2.3.4 Väliaikainen käyttötarkoituksen muutos (RakL 10 §) Rakentamislupamaksu on 70 % ao. pykälän maksusta.								
	2.4. Rakentamislain 42 § 2. momentin perusteella rakentamislupaa edellyttävät toimenpiteet; rakennusjärjestyksen mukaiset toimenpiteet Taksan kohdissa 2.4.1.–2.4.11 maksu sisältää maksun seuraavista rakennustyön aikaisista katselmuksista: loppukatselmus.								
	2.4.1 Puistomuuntamot (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden Arvokkaan kulttuuriympäristön alueella lupamaksua korotetaan työmäärän mukaan enintään 50 %		249,00	350,00					
	2.4.2 Aidat ja tukimuurit (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		249,00	252,00					
	2.4.3 Aurinkosähköjärjestelmät (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on pientalojen erillislaitteena ja kerrostalojen sekä liike- ja teollisuusrakennusten osalta rakennuskohdetta kohti €/rakennuskohde Kun rakennus on asemakaavalla suojeltu, lupamaksua korotetaan työmäärän mukaan enintään 20%		249,00 530,00	252,00 537,00					
	2.4.4 Kiinteistökohtaiset jätevesijärjestelmät (RakL 42.4 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		280,00	350,00					
	2.4.5 Julkisivuun kiinnitettävät laitteet kuten antenni, kilpi, markiisi (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		285,00	350,00					
	2.4.6 Laiturit ja aallonmurtajat (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		530,00	530,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
2.4.7	Kasvihuoneet ja kasvutunnelit (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakennelmaa kohden ja lisäksi rakennelman pinta-alan mukaan	€/m2	250,00 0,50	253,00 0,50					
2.4.8	Lantalat, lietesäiliöt ja laakasiilot (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		250,00	250,00					
2.4.9	Siilot ja varastointisäiliöt (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden ja lisäksi kokonaisalan mukaan	€/m2	295,00 3,80	295,00 3,80					
2.4.10	Liikuteltavat laitteet kuten saunalautat ja asuntovaunut (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		249,00	350,00					Saunalautat ja mökki"asuntovaunut" teettävät ylim. työtä
2.4.11	Hiihtohissit (RakL 42.2 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		530,00	537,00					
2.5.	Rakentamislain 42 § 3. momentin perusteella rakentamislupaa edellyttävät toimenpiteet; rakennusjärjestyksen mukaiset korjaus- ja muutostyöt Taksan kohdissa 2.5.1.–2.5.5 maksu sisältää maksun seuraavista rakennustyön aikaisista katselmuksista: loppukatselmus								
2.5.1	Asuinhuoneiston yhdistäminen tai jakaminen (huoneistojärjestely) (RakL 42.3 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		249,00	252,00					
2.5.2	Kattomuodon muutos (RakL 42.3 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden Kun rakennus on asemakaavassa suojeltu, lupamaksua korotetaan työmäärän mukaan enintään 20%		453,00	459,00					
2.5.3	Julkisivun muuttaminen (materiaali, väri, aukotus yms. RakL 42.3 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden: - Pientalot, talousrakennukset - Rivi- ja kerrostalot, liike- ja teollisuusrakennukset Kun rakennus on asemakaavassa suojeltu, lupamaksua korotetaan työmäärän mukaan enintään 20 %.		224,00 530,00	227,00 537,00					
2.5.4	Asuinrakennusten terrassien ja parvekkeiden lasittaminen (RakL 42.3 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden - Pientalot on vapautettu lupavelvoitteesta		530,00	537,00					
2.5.5	Savupiiput ja tulisijat (RakL 42.3 §) Rakentamislupamaksu on rakentamistoimenpidettä kohden		479,00	486,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	2.6 Muut mahdolliset lupaa edellyttävät toimenpiteet (RakL 42 §) Taksan maksu sisältää lupapäätöksen mukaiset katselmukset Rakentamislupamaksu on rakennuskohdetta kohden		479,00	486,00					
	3 § Sijoittamisluvat								
	3.1 Erillinen päätös sijoittamisluvasta, RakL 44–46 §:ssä säädettyjen edellytysten täyttymisen arvioimiseksi Sijoittamislupamaksu on 70 % rakentamisluvan 2 § määrästä								
	3.2 Puhtaan siirtymän sijoittamislupa asemakaava-alueilla (RakL 44 §) Sijoittamislupamaksu on hanketta kohden ja lisäksi työmäärän mukaan 1000 € ylittävältä osalta	€/h	1000,00 96,50	1000,00 98,00					
	3.3 Puhtaan siirtymän sijoittamislupa muualla kuin asemakaava-alueella (RakL 45 §) Sijoittamislupamaksu on hanketta kohden ja lisäksi työmäärän mukaan 1000 € ylittävältä osalta	€/h	1000,00 96,50	1000,00 98,00					
	3.4 Puhtaan siirtymän sijoittamislupa suunnittelutarvealueella (RakL 46 §) Sijoittamislupamaksu on hanketta kohden ja lisäksi työmäärän mukaan 1000 € ylittävältä osalta	€/h	1000,00 96,50	1000,00 98,00					
	3.5 Suunnittelutarveratkaisu (Alueidenkäyttölaki 16 §, RakL 46 §) Maksu on ja - lisäksi naapureiden kuuleminen - lisäksi mahdolliset todelliset kuuluttamiskustannukset	€/päätös €/naapuri	765,00 76,50	776,00 77,00					
	4 § Toteuttamisluvat								
	4.1 Erillinen päätös toteuttamisluvasta, RakL 44–46 §:ssä säädettyjen edellytysten täyttymisen arvioimiseksi Toteuttamislupamaksu on 70 % rakentamisluvan 2 § määrästä								
	4.2 Puhtaan siirtymän toteuttamislupa kaikilla alueilla Toteuttamislupamaksu on hanketta kohden ja lisäksi työmäärän mukaan 1000 € ylittävältä osalta	€/h	1000,00 96,50	1000,00 98,00					
	5 § Purkamisluvat RakL 55-56 §								
	5.1 Rakennuksen purkaminen erillisessä purkamislupa- menettelyssä (RakL 55, 56 §) Purkamismaksu on rakennusta kohden (pientalot) Purkamismaksu on rakennusta kohden (rivi- kerrostalot sekä liike- ja teollisuusrakennukset),		183,00 433,00	185,00 439,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	lisäksi rakennuskohteen kokonaisalan mukaan Suojellun rakennuksen purkulupamaksua korotetaan työmäärän mukaan enintään 20 %.	€/ m2	0,50	0,50					
5.2	Kunnan omistaman suojellun rakennuksen purkaminen erillisessä purkamislupamenettelyssä (RakL 55, 56 §) Purkamismaksu on rakennusta kohden ja lisäksi rakennuskohteen kokonaisalan mukaan	€/ m2	433,00 0,50	439,00 0,50					
5.3	Tuulivoimalan purkaminen (RakL 55, 56 §) Purkamismaksu on tuulivoimarakennusta kohden		433,00	439,00					
5.4	Rakennuskohteen purkaminen rakentamisluvan yhteydessä (RakL 55, 56 §) Purkamislupamaksu rakentamisluvan yhteydessä on rakennusta kohden lisäksi rakennuskohteen kokonaisalan mukaan . Suojellun rakennuksen purkulupamaksua korotetaan työmäärän mukaan enintään 20 %.	€/ m2	115,00 0,20	116,00 0,20					
5.5	Purkuilmoitus (RakL 55, 56 §) Purkuilmoituksen käsittelymaksu on hanketta kohden		115,00	116,00					
6 § Maisematyöluvat RakL 53-54 §									
6.1	Maisemaa muuttava maanrakennustyö kuten meluvallit (RakL 53, 54 §) Toteuttamislupamaksu on hanketta kohden		418,00	424,00					
6.2	Puiden kaataminen (RakL 53, 54 §) Maisematyölupamaksu puiden kaatamisesta: - tonteilla - puistoista ja viheralueilta - metsähoitosuunnitelman edellyttäviltä alueilta		117,00 188,00 418,00	118,00 190,00 424,00					
7 § Poikkeaminen RakL 55–56 §									
7.1	Poikkeamislupa (RakL 57 §) Poikkeamispäätöksen maksu on (x) € (kaavoituksen taksa)								
7.2	Alueellinen poikkeaminen (RakL 58 §) Alueellisen poikkeamispäätöksen maksu (x) € on ja lisäksi työmäärän mukaan (x-x) €, lähtökohtaisesti (x) €. (kaavoituksen taksa)								
7.3	Luvanvaraisuudesta vapautetun rakentamiskohteen poikkeamislupa (RakL 57 §)								

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	Luvanvaraisuudesta vapautetun rakentamiskohteen poikkeamispäätöksen maksu on (x) €. (kaavoituksen taksa)				25,5 %	€	€		
7.4	Vähäinen poikkeaminen rakentamisluvan yhteydessä (RakL 59 §) Vähäisen poikkeamisen maksu rakentamisluvan yhteydessä on poikkeamaa kohden		107,00	108,00					
7.5	Vähäinen poikkeaminen loppukatselmuksen yhteydessä (RakL 59 §) Vähäisen poikkeamisen maksu rakennustyön aikana on poikkeamaa kohden		200,00	203,00					
8 § Naapureiden kuuleminen ja tiedottaminen RakL 55–56 §									
8.1	Naapureiden ja muiden asianosaisten kuuleminen rakentamislupahakemuksesta, sijoittamis-, toteuttamis-, purkamis-, maisematyö- ja poikkeamisluvasta (RakL 63, 64, 65 §) Rakentamislupahakemuksen osalta maksu sisältää rakentamis- lupahakemuksesta vireille tulosta ilmoittamisen.								
	Kun kuuleminen suoritetaan kirjeitse, maksu on kuultavaa kohden		76,50	77,00					
	Kun kuuleminen suoritetaan sähköisesti, maksu on kuultavaa kohden		76,50	77,00					
	Kun tiedoksianto toimitetaan kuntalain (410/2015) 108 §:n mukaisella ilmoituksella, maksu on Mahdolliset kuulutuskustannuksetperitään todellisten kustannusten mukaan.		76,50	77,00					
8.2	Rakennuspaikalla pidettävä katselmus ja naapurin kuuleminen luvan myöntämisedellytysten arvioimiseksi								
	Maksu on katselmusta kohden, tämä sisältää 1,5 h työaikaa yli menevältä osuudelta	€/h	142,00	144,00					
	lisäksi mahdolliset kuulutuskustannukset todellisten kustannusten mukaan.		96,50	98,00					
9 § Muut lupakäsittelyyn ja rakennustyöhön liittyvät maksut									
9.1	Aloittamisoikeus (RakL 78 §) Hakemuksesta annettu lupa rakennustyön tai muun toimen- piteen suorittamiseen vakuutta vastaan osaksi tai kokonaan, ennen kuin rakentamis- tai maisematyölupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman, lupahakemuksen yhteydessä:								
	- pientalot		117,00	118,00					
	- rivi- ja kerrostalot sekä liike- ja teollisuusrakennukset		351,00	356,00					
	Maksu on erillisenä päätöksenä		450,00	456,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta 25,5 %	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	9.2 Päätös suunnittelijasta tai työnjohtajasta Maksu on		100,00	101,00					
	9.3 Kielteinen päätös suunnittelijasta tai työnjohtajasta Maksu on		100,00	101,00					
	9.4 Vastuuhenkilön vaihtaminen, kun lupapäätös on tehty Maksu on		117,00	118,00					
	9.5 Kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän vahvistaminen rakentamisluvan yhteydessä (RakL 41.2 §) Maksu on kokoontumistilaa kohti		188,00	190,00					
	9.6 Kokoontumistilan enimmäishenkilömäärän vahvistaminen erillisenä päätöksenä (RakL 41.2 §) Maksu on kokoontumistilaa kohti ja lisäksi kokonaisalan mukaan	€/m2	188,00 1,17	190,00 1,20					
	9.7 Lupa naapurin alueen käyttämiseen (RakL 106 §) päättöstä kohden		357,00	362,00					
	9.8 Asiantuntijatarkastus (RakL 114 §) Maksu asiantuntijatarkastuksesta on erillisenä päätöksenä		198,00	200,00					
	9.9 Ulkopuolinen tarkastus (RakL 115 §) Maksu ulkopuolisesta tarkastuksesta on erillisenä päätöksenä		198,00	200,00					
	9.10 Rakennuttajavalvonta (RakL 119 §) Maksu valvontasuunnitelman hyväksymisestä on Hyvitys rakentamislupamaksusta (0-50 %) harkitaan tapauskohtaisesti.		995,00	1000,00					
	9.11 Viranomaisen suorittama, muu kuin lupapäätöksessä määrätty katselmus, tarkastus, viranomaisen myöntämä todistus tai lausunto. Maksu on toimenpidettä kohden, sisältää 1,5 h tunnin työajan, kun 1,5 tunnin työaika ylittyy, lisäksi työmäärä	€/h	142,00 96,50	144,00 98,00					
	9.12 Rakennustuotteen erillishyväksyntäpäätös hyväksyntää kohti viranomaisen työmäärän perusteella Rakennustuotteen erillishyväksyntäpäätös hyväksyntää kohti, sisältää 4,0 tunnin työajan, yli menevä työmäärä	€/h	377,00 96,50	382,00 98,00					

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	9.13 Viranhaltijan suostumus suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana (RakL 117.1 §) Rakentamislupamaksu kultakin rakennuskohteelta on		200,00	203,00					
	9.14 Suunnitelmasta poikkeaminen rakennustyön aikana (RakL 117.2 §) Maksu kultakin rakennuskohteelta on lupapäätöstä kohden ja lisäksi muutettavan rakennuskohteen muutosalan mukaan €/m2		249,00 3,50	252,00 3,50					
	9.15 Luvan voimassaolon päätyttyä pidettävä katselmus tai muu viranomaistoimenpide Maksu on rakennushanketta kohden		204,00	207,00					
	9.16 Luvan tarpeeseen liittyvä lausunto / katselmus Maksu on katselmusta kohden, tämä sisältää 1,5 h työaikaa yli menevältä osalta €/h		142,00 96,50	144,00 98,00					
	9.17 Lupavelvoitteesta vapautettuun rakennuskohteeseen liittyvä katselmus Maksu on katselmusta kohden, tämä sisältää 1,5 h työaikaa yli menevältä osalta		142,00 96,50	144,00 98,00					
	9.18 Hakemuksen ja liiteasiakirjojen vieminen sähköiseen järjestelmään Pienet rakennuskohteet hakemusta kohden Omakotitalot, paritalot ja vastaavat hakemusta kohden Rivi- ja kerrostalot sekä liike- ja teollisuusrakennukset hakemusta kohden €/hakemus		100,00 200,00 500,00	101,00 203,00 507,00					
	9.19 Lupavelvoitteesta vapautettuun rakennuskohteeseen liittyvän valituksen käsittely rakennusvalvontajaostossa. €/valitus			370,00					Uusi taksa (vrt. taksa 13.4)
	9.20 Palvelumaksut, joihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero: Asiakkaan pyynnöstä tai tilauksesta tehtävät selvitykset, lausunnot, arviot, todistukset, tietojen keräykset, laskenta- ja mittaustehtävät yms. - katselmus- ja vaihetodistukset €/todistus - kirjalliset selvitykset, asiantuntijalausunnot, tietojen keräykset, laskennat kuitenkin vähintään kuitenkin vähintään €/selvitys - kiinteistöarviot €/h kuitenkin vähintään €/arvio Asiakkaan pyynnöstä piirustuksista tai muista asiakirjoista valmistetut oikeiksi todistetut kopiot €/kpl		130,00 96,50 96,50 96,50 245,00 11,00	131,00 98,00 98,00 98,00 248,00 11,00	25,5 % 25,5 % 25,5 % 25,5 % 25,5 % 25,5 %	164,41 122,99 122,99 122,99 311,24 13,81			

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	Piirustuksista tai asiakirjoista otettavat kopiot ilman oikeaksi todistamista	€/A4 sivu €/A3 sivu	7,00 11,00	7,00 11,00	25,5 % 25,5 %	8,79 13,81			
	Lähetys- ja kopiokulut asiakkaalle postitse toimitettavista asiakirjakopioista	€/kertalähetys	26,00	26,00	25,5 %	32,63			
	Arkisto- ja kopiopalvelu, joka edellyttää tavanomaista enemmän työtä. Lisäksi kopiomaksut	€/h	43,00	43,00	25,5 %	53,97			
	Tiedonsiirtomaksu	€/1-5 tiedostoa yli 5 tiedostoa yli 10 tiedostoa	35,00 50,00 70,00	35,00 50,00 71,00	25,5 % 25,5 % 25,5 %	43,93 62,75 89,11			
	10 § Voimassa oleviin lupiin liittyvät päätökset								
	10.1 Myönnetyn luvan (rakentamis-, maisema-, purkulupa) voimassaolon pidentäminen töiden aloittamiseksi (RakL 77 §) Lupamaksu on		224,00	227,00					
	10.2 Luvan (rakentamis-, maisema-, purkulupa) voimassaolon pidentäminen töiden loppuun saattamiseksi (RakL 77 §) Lupamaksu on		300,00	304,00					
	11 § Paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus (RakL 107 §, RakL 112 §) (Mittaosaston taksan mukaan)								
	12 § Rakentamiseen liittyvät järjestelyt								
	12.1 Rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen tai poistaminen (RakL 128–130 §) Maksu on päätöstä kohden ja kultakin rasitteelta	€/päätös €/rasite	483,00 142,00	490,00 144,00					
	12.2 Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman, laitoksen, vesijohdon, ojan, suoja- pumpuaseman sijoittamispäätös, muuttaminen tai poistaminen (RakL 131 § ja 133 §) Maksu on	€/päätös	438,00	444,00					
	12.3 Päätös kiinteistöjen yhteisjärjestelystä, päätöksen muuttaminen ja poistaminen (RakL 135–137 §§) Maksu on	€/päätös	438,00	444,00					

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	12.4 Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä (RakL 138 §) Maksu on €/kiinteistö, jonka todetaan laiminlyöneen huolehtimis- velvollisuuden tai kiinteistö, jonka hakemus ei johda määräyksen antamiseen.	€/kiinteistö	459,00	465,00					
	13 § Rakennusten kunnossapito, luvaton ja luvanstainen rakentaminen								
	13.1 Rakennusvalvonnan antama kirjallinen määräys (MRA 83 § RakL 113 §) Maksu on määräystä kohden, sisältäen 1,5 tunnin työajan, kun 1,5 tunnin työaika ylittyy, lisäksi työmäärän mukaan enintään	€/määräys €/h	142,00 96,50	144,00 98,00					
	13.2 Keskeneräisen rakennuksen velvoitepäätös (RakL 144–145 §) Maksu on määräystä kohden, sisältäen 1,5 tunnin työajan, kun 1,5 tunnin työaika ylittyy, lisäksi työmäärän mukaan enintään	€/määräys €/h	142,00 96,50	14,00 98,00					
	13.3 Korttelialueen järjestelyä koskeva määräys Maksu on määräystä kohden, sisältäen 1,5 tunnin työajan, kun 1,5 tunnin työaika ylittyy, lisäksi työmäärän mukaan enintään	€/määräys €/h	142,00 96,50	144,00 98,00					
	13.4 Rakennustyön keskeyttäminen ja rakennusvalvontaviranomaisen poistamis- ja pysyttämispäätös (RakL 146 §) Maksu on		357,00	362,00					
	13.5 Rakennusvalvontajaoston antama korjauskehotus (RakL 141 §)	€/kehotus		144,00					Uusi taksa selkeyttää käytäntöä.
	13.6 Päätös uhkasakon tuomitsemisesta tai teettämisuhan täytäntöönpanosta (RakL 147 §, Uhkasakkolaki 10 § ja 15 §) Maksu on		504,00	511,00					
	14 § Muut maksuperusteet ja -ehdot								
	14.1 Hakemuksen peruuttaminen (RakL 79 §) Kun luvanhakija ilmoittaa luopuvansa voimassa olevasta luvasta, ennen kuin mihinkään luvan tarkoitamiin toimenpiteisiin on ryhdytty, luvanhaltijalle palautetaan hakemuksesta 50 % suoritetusta maksusta. Maksun palautusta on haettava kahden vuoden kuluessa ilmoituksesta luopua luvasta.								
	14.2 Muutoslupa myönnetystä lupapäätöksestä Jos luvan voimassa ollessa haetaan lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen uusien suunnitelmien mukaisesti,								

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	muutosluvan lupamaksusta vähennetään hakemusta puolet alkuperäistä lupamaksua vastaava summa.								
14.3	Hakemuksen hylkääminen Maksu on 50 % muutoin määräytyvästä maksusta. Maksussa ei huomioida sijainnin merkitsemistä ja tarkistamista koskevia maksuja.								
14.4	Hakemuksen tutkimatta jättäminen (esim. puutteellinen hakemus) Maksu on 50 % muutoin määräytyvästä maksusta. Maksussa ei huomioida sijainnin merkitsemistä ja tarkistamista koskevia maksuja.								
14.5	Maksun oikaiseminen Jos rakennusvalvonnan viranomaistoimielin oikaisunhaun takia muuttaa viranhaltijan tekemää päätöstä, niin myös määrättyä maksua oikaistaan toimielimen tekemän päätöksen mukaiseksi.								
14.6	Maksun alentaminen työmäärän perusteella Jos kaupungin päättämien maksujen mukaan määräytyvä maksu on yksittäistapauksessa olennaisesti suurempi, kuin mitä ovat asian käsittelystä kunnalle aiheutuvat kulut, maksua voidaan alentaa ottaen huomioon asian käsittelyyn kulunut työaika, työmäärä ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Alennus voi olla enintään 25 %.								
14.7	Maksun alentaminen laajuuden perusteella Jos rakennuksen tai sen osan kokonaisala (aurinkopaneelien pinta-ala) ylittää 10 000 neliometriä, niin ylittävältä osalta rakennusluvan maksun suuruus on 75 %. Jos kokonaisala ylittää 20 000 neliometriä, niin ylittävältä osalta rakennusluvan maksun suuruus on 50 %.								
14.8	Maksun korottaminen Jos näiden maksujen mukaan määräytyvä maksu on yksittäistapauksessa olennaisesti pienempi kuin mitä ovat asian käsittelystä kaupungille aiheutuvat kulut, maksua voidaan korottaa ottaen huomioon asian käsittelyyn kulunut työaika, työmäärä ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Korotus voi olla enintään 25 %.								
14.9	Rakennuskohtainen perusmaksu Jos rakennuskohteessa suoritetaan samanaikaisesti useita tämän taksan eri kohtien mukaisia toimenpiteitä, rakennuskohtainen perusmaksu veloitetaan vain kertaalleen.								
14.10	Kokonaisalan laskenta maksu määrittäessä Maksua määrittäessä rakennuksen kokonaisalaan lasketaan kerrosten, kellareiden ja ullakon alat ulkoseinien ulkopinnan mukaan. Mukaan								

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	ei lasketa 160 cm matalampia tiloja, parvekkeita eikä vähäisiä sisäänkäyntikatoksia. Maksun perusteena käytetään pohjapinta-alaa, jos rakennuskohde tai sen osa ei muodosta kokonaisalaa. Katoksen, joka on avattavuudeltaan yli 30 %, kokonaisalaan lasketaan ajateltavissa olevien ulkoseinien rajaama kaikkien kerrostasojen pinta-ala. Rakennuksen tai rakennuksen osan korjaus- ja muutosalueiden pinta-ala lasketaan soveltuvin osin kokonaisalan laskemista koskevien periaatteiden mukaan.								
	15 § Muiden lakien mukaisista suoritteista perittävät maksut								
	15.1 Telekaapelin, tukiaseman ja radiomaston sijoittamispäätös (Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, luku 28 sekä laki liikennejärjestelyistä ja maanteistä 23.6.2005/503, 42 a §) Maksu on päätöstä kohden		430,00	436,00					
	15.2 Postilaatikon sijoittamispäätös (Postilaki 44 §) Maksu on päätöstä kohden, sisältäen 1,5 tunnin työajan, ylittävältä ajalta veloitetaan €/päätös €/h Hintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.		142,00 96,50	144,00 98,00	25,5 %	122,99			
	15.3 Lupa rakennusten yhteiselle väestönsuojalle (PL 71 §) Maksu on päätöstä kohden		535,00	543,00					
	15.4 Poikkeuksen myöntäminen VSS-määräyksistä (PL 75 §) Maksu on päätöstä kohden		443,00	449,00					
	16 § Maksujen hyväksyminen ja voimaantulo								
	Tämä taksa on Imatran kaupungin rakennusvalvontajaoston 14.10.2025 hyväksymä. Tämä taksa korvaa kaupunkikehityslautakunnan 12.11.2024 § 60 hyväksymän taksan. Nämä maksut tulevat voimaan 01.01.2026. Maksu määräytyy niiden maksujen mukaan, jotka ovat voimassa lupapäätöksen tekemispäivänä tai viranomaistehävän suorittamishetkellä. Edellä mainitusta poiketen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella käsiteltävään asiaan sovelletaan ennen tämän taksan voimaan tuloa voimassa ollutta taksaa. Näiden maksujen perusteella määrätty maksut eivät ole arvonlisäverollisia, ellei erikseen ko. maksun kohdalla ole mainittu.								

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
IMATRAN SEUDUN YMPÄRISTÖVIRANOMAINEN Imatran seudun ympäristön- suojelu 861 Ympäristönsuojelu 3120 Maksutuotot	Ympäristönsuojeluviranomaisen taksat YSL (527/2014) YSA (713/2014) JL (646/2011) VL (587/2011) MYSL (1672/2009) MLL (1710/1995) VLL (782/2019) MAL(555/1981) Maksu ympäristönsuojelu-, vesi-, jäte-, merenkulun ympäristön- suojelu-, maastoliikenne- ja vesiliikennelain mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä I Ympäristölupaa edellyttävä laitos tai toiminta (YSA 2 §) Metsäteollisuus -muu puunsuojakemikaaleja käyttävä laitos kuin puun kylästämö €/lupa Metalliteollisuus - metallien tai muovien elektrolyyttistä tai kemiallista pintakäsittelyä suorittava laitos €/lupa Energiantuotanto -poltettavaa ainetta käyttävä energiantuotantolaitos €/lupa Kemikaalien tai polttonesteiden varastointi tai käsittely - puuta raaka-aineena käyttävä grillihiilien valmistuslaitos €/lupa - polttonesteiden jakeluasema €/lupa - muu vaarallisen nestemäisen kemikaalin varasto €/lupa - kivihiilivarasto €/lupa Orgaanisia liuottimia käyttävä toiminta - laitos, jossa käytetään orgaanisia liuottimia €/lupa Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto						29 000	Imatran seudun ympäristö- lautakunta	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	- kivenlouhimo tai muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta	€/lupa	II	2 300,00	2 300,00				
	- kiinteä tai tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, asfalttiasema tai kalkkikiven jauhatus	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	Mineraalituotteiden valmistus								
	- kiinteä betoniasema tai betonituotetehdas	€/lupa	II	2 750,00	2 750,00				
	- kevytsoratehdas tai kevytbetonitehdas	€/lupa	II	2 750,00	2 750,00				
	- keramiikka- tai posliinitehdas	€/lupa	II	2 750,00	2 750,00				
	Nahan tai tekstiilien laitosten tuotanto tai käsittely								
	- tekstiilien vesipesula tai kemiallinen pesula	€/lupa	II	1 750,00	1 750,00				
	Elintarvikkeiden tai rehujen valmistus								
	- teurastamo	€/lupa	II	2 950,00	2 950,00				
	- lihaa tai lihatuotteita käsittelevä tai jalostava laitos	€/lupa	II	2 500,00	2 500,00				
	- kalaa tai kalastustuotteita käsittelevä tai jalostava laitos	€/lupa	II	2 500,00	2 500,00				
	- perunaa tai juureksia käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos	€/lupa	II	2 000,00	2 000,00				
	- vihanneksia, öljykasveja, melassia tai mallasohraa käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos	€/lupa	II	2 000,00	2 000,00				
	- muu kasviperäisiä raaka-aineita käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos	€/lupa	II	2 000,00	2 000,00				
	- panimo	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	- siiderin ja viinin valmistus käymisteitse	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	- muu virvoitus- tai alkoholijuomia valmistava laitos	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	- rehua tai rehuvalkuaista valmistava tai sekoittava teollinen laitos	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	- jäätelötehdas tai juustomeijeri	€/lupa	II	2 500,00	2 500,00				
	- eineksiä valmistava laitos	€/lupa	II	2 000,00	2 000,00				
	- pelkän maidon keräily-, käsittely- tai jalostuslaitos	€/lupa	II	2 500,00	2 500,00				
	- makeistehdas	€/lupa	II	2 000,00	2 000,00				
	- mallas-, alkoholi- tai virvoitusjuomien pakkaamo	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	Eläinsuojat tai kalankasvatus								
	- eläinsuoja	€/lupa	II	1 600,00	1 600,00				
	- turkistarha	€/lupa	II	1 600,00	1 600,00				
	Liikenne								
	- muu lentopaikka kuin lentoasema	€/lupa	II	2 750,00	2 750,00				
	- linja-auto-, kuorma-auto- tai työkonevarikko	€/lupa	II	2 350,00	2 350,00				
	- ulkona sijaitseva moottoriurheilurata	€/lupa	II	2 000,00	2 000,00				

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely sekä jätevesien käsittely - maankaatopaikka €/lupa II 2 950,00 2 950,00 - pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili-, tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun työmäärä a) on vähäinen €/lupa II 800,00 800,00 b) on normaali €/lupa II 1 950,00 1 950,00 - kotitaloudessa tai siihen rinnastettavassa toiminnassa syntyneen vaarallisen jätteen varastointipaikka tai vaaralliseksi jätteiksi luokiteltavien romuajoneuvojen tai käytöstä poistettujen sähkö- ja elektroniikka-laitteiden varastointipaikka €/lupa II 1 800,00 1 800,00 - autopurkamo €/lupa II 2 750,00 2 750,00 - ruhojen tai eläinperäisen jätteen käsittelylaitos €/lupa II 2 200,00 2 200,00 - muu jätteiden ammattimainen tai laitospäinen käsittely €/lupa II 2 200,00 2 200,00 - YSL 59 §:n mukaisen jätteen käsittelytoiminnan vakuusmaksun käsittely €/lupa II 57,00 57,00 Muu toiminta - ulkona sijaitseva ampumarata €/lupa II 2 750,00 2 750,00 - pysyvä, ulkona sijaitseva laitospäinen suihkupuhalus-paikka €/lupa II 1 700,00 1 700,00 - kiinteä eläintarha tai huvipuisto €/lupa II 2 200,00 2 200,00 - krematorio tai lemmikkieläinten polttolaitos €/lupa II 2 750,00 2 750,00 Ympäristönsuojelulain (527/2014) 199 §:n mukaisen aloittamisoikeuden myöntäminen - toiminnan aloittamislupaa koskeva päätös €/lupa II 170,00 170,00 - maksu vakuuden käsittelemisestä €/lupa II 57,00 57,00 II YSL 27 §:n 2 momentin kohtien 2 ja 3 mukaiset toiminnot - jätevesien johtaminen, josta saattaa aiheutua ojan, lähteen tai noron pilaantumista €/lupa II 2 200,00 2 200,00 - toiminta, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapurussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta €/lupa II 2 200,00 2 200,00 III YSL 28 §:n mukainen luvanvaraisuus 1. ja 2. luokan pohjavesialueella								

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	- YSL liitteessä 1 ja 2 tarkoitettu, mutta niistä vähäisempi toiminta	€/lupa	II	2 200,00	2 200,00				
	IV YSL 64 ja 65 §:ien mukaiset päätökset								
	- seuranta- ja tarkkailusuunnitelman hyväksyminen	€/lupa	II	400,00	400,00				
	- päätös tarkkailumäärausten muuttamisesta	€/lupa	II	170,00	170,00				
	V YSL 9 luvun mukainen luvan voimassaolo, muuttaminen sekä toiminnan lopettaminen								
	- päätös luvan raukeamisesta § 88	€/lupa	II	170,00	170,00				
	- viranomaisen tai toiminnanharjoittajan hakemuksesta vireille tullut luvan muuttaminen § 89	€/lupa	II	400,00	400,00				
	- kirjallinen lausuma luvan selventämiseksi § 92	€/lupa	II	57,00	57,00				
	- lopettamismääräykset § 94	€/lupa	II	170,00	170,00				
	VI YSL 11 luvun mukaisten ilmoitusten käsittely								
	YSL 116 §:n mukainen ilmoitus toiminnasta ympäristön- suojelun tietojärjestelmään rekisteröintiä varten	€/lupa	II	625,00	625,00				
	VII YSL 12 luvun mukaisten ilmoitusten käsittely								
	- tilapäistä erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta, laaja kuuleminen	€/lupa	II	400,00	400,00				
	- tilapäistä erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta	€/lupa	II	285,00	285,00				
	- koeluontoinen toiminta	€/lupa	II	570,00	570,00				
	- poikkeukselliset tilanteet	€/lupa	II	570,00	570,00				
	VIII YSL 123 §:n mukainen päätös poikkeuksellisen tilanteen ilmoituksesta	€/lupa	II	285,00	285,00				
	IX YSL 156 d §:n mukainen talousvesien käsittely- vaatimuksista poikkeaminen	€/lupa	II	115,00	115,00				
	X YSL 158 §:n mukainen jäteveden johtamista toisen alueelle koskeva päätös	€/lupa	II	570,00	570,00				
	XI YSL 168 §:n mukaisen valvontasuunnitelman mukaiset valvontamaksut (ympäristönsuojelulain 527/2014 nojalla luvanvaraiset ja ilmoituksenvaraiset sekä rekisteröidyt laitokset)								
	- valvontasuunnitelman mukainen valvontakäynti	€/käynti	II	230,00	230,00				

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
	- suunnitelmalliseen tarkastukseen liittyvä uusintakäynti	€/käynti	II	170,00	170,00				
	- maksu toiminnan vuosiraportin tarkastamisesta	€/tarkastus	II	57,00	57,00				
	- valvontaohjelmaan perustuvan kohteen suunnitel- mallinen tarkastus niissä kohteissa, joissa tehdään yhtäkaa sekä suunnitelmallinen maa-ainestarkastus että suunnitelmallinen ympäristötarkastus, eikä kyseessä ole yhteisluvan valvonta			170,00	170,00				
	- Ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 ja 176 §:n nojalla annetun määräyksen noudattamisen valvomiseksi tai 181 §:ssä tarkoitetun toiminnan keskeyttämiseksi tehty valvontakäynti	€/käynti	II	230,00	230,00				
	- YSL 181 §:n mukainen tarkastus toiminnan keskeyttämisen noudattamiseksi	€/tarkastus	II	230,00	230,00				
	XII Vesilain mukaisten asioiden käsittely								
	- veden ottamisen rajoittaminen, VL 4:2 ja 4:10 §	€/lupa	II	400,00	400,00				
	- tutkimuslupa, VL 18:7 §	€/lupa	II	400,00	400,00				
	- ojitusasiat, VL 5:5 §, 5:9 ja 5:14 §	€/lupa	II	740,00	740,00				
	- vesijohdon tai viemärin rakentaminen, VL 4:8 § ja 10:7 §	€/lupa	II	400,00	400,00				
	XIII Jätelain mukaisten asioiden käsittely								
	- jätelain 100 §:n mukainen ilmoitus jätteen keräys- toiminnasta jätehuoltorekisteriin merkitsemistä varten	€/lupa	II	285,00	285,00				
	- mittausten ja tutkimuksien kohtuulliset kustannukset laskun mukaisesti, jätelaki § 123								
	XIV Merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) mukaisten asioiden käsittely								
	- huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksyminen ja tietojärjestelmään rekisteröinti	€/päätos	II	285,00	285,00				
	XV Muiden asioiden käsittely								
	- muiden, kuin haittaa kärsivän asianosaisen aloitteesta vireille paneman ilmeisen perusteettoman asian käsittely	€/lupa	II	400,00	400,00				
	- kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamis- hakemuksen käsittely, ympäristönsuojelulaki 202 §	€/päätos	II	115,00	115,00				
	XVI Muu ympäristönsuojelulain mukaisen asian käsittely								
	- muu ympäristönsuojeluviranomaisen lakisääteisen	€/tunti	II	57,00	57,00				

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026	Arvioitu tuotto 2026	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€	%	€	€		
3120 Maksutuotot	tehtävän käsittely								
	XVII Maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukainen lupa kilpailuihin tai harjoituksiin	€/lupa	II	500,00	500,00				
	XVIII Vesiliikennelain (782/2019) 106 §:n mukainen lupa kilpailuihin, harjoituksiin tai muihin tapahtumiin	€/lupa	II	500,00	500,00				
	Maa-aineksenottolupa- ja valvontamaksut							Imatran seudun ympäristö- lautakunta	
	Maa-aineksenottolupamaksut								
	Maa-ainesoton lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastus:								
	- suunnitelmaa kohti, sisältää julkisen kuuluttamisen	€/suunnitelma	II	315,00	315,00				
	- lisäksi mahdollisista lehti-ilmoituksista aiheutuvat kustannukset								
	- sekä ottamisalueen pinta-alan mukaan	€/ha		57,00	57,00				
	- ja otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	€/m ³	II	0,01	0,01				
	Vähäinen maa-aineksen ottamishanke , jossa ottamissuunnitelma ei ole tarpeen, sis. julkisen kuuluttamisen	€/lupa	II	260,00	260,00				
	Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaisuutta	€/lupa	II	170,00	170,00				
	Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupa-hakemuksen yhteiskäsittelyssä myönnettävästä ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesta ympäristöluvasta voidaan periä ympäristölupataksan mukaisesti alennettua maksua.								
	Ottamissuunnitelman muutos:								
	- muutosta kohti	€/muutos	II	170,00	170,00				
	- lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	€/m ³		0,01	0,01				
	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa	€/muutos	II	140,00	140,00				
	Irrotetun maa-aineksen varastointi irrotusalueella	€/muutos		260,00	260,00				

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	Mikäli maa-aines määrä ylittää 500 000 m³, otetaan tarkastusmaksua määrättäessä ylittävästä maa-aines määrästä huomioon 50 % Lupahakemuksesta ja ottosuunnitelmasta, josta on tehty hylkäävä päätös, peritään taksan mukainen maksu. Mikäli hylkäävän päätöksen perusteet ovat selkeät (ei laajaa käsittelyä), voidaan maksua alentaa 50 %, kuitenkin vähintään €/päätös II 115,00 115,00 Maa-ainelain 13 a§ ja 16 § mukaiset viranhaltija-päätökset €/päätös II 260,00 260,00 Maa-aineksen ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut: Otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten - määrän mukaan €/m³ II 0,03 0,03 - sekä ottamisalueen pinta-alan mukaan €/ha II 57,00 57,00 kuitenkin vähintään €/lupa II 115,00 115,00 Mikäli otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-aines määrä ylittää 100 000 m³, otetaan vuotuista valvontamaksua määrättäessä 100 000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 %. Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-aineksen ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään tätä keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun perusteena. Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti etukäteen 31.3. mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvonta-								

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
	maksua.								
	Yhteisen maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaisen luvan ja erillisten lupien yhteisvalvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, maa-ainesluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan valvonnan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta silloin, kun tarkastus tehdään samanaikaisesti.								
	Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteestä aiheutuneiden kustannusten mukaan	€/h	II	57,00	57,00				
	Lupa-ajan päättymisen jälkeen tehtävä tarkastuskäynti	€/käynti	II	115,00	115,00				
	Uusintatarkastus	€/tarkastus	II	115,00	115,00				
	KUULEMINEN								
	Naapurin tai asianosaisten kuuleminen/kuultava lisäksi peritään todelliset lehti-ilmoituskulut	€/kuultava	II	30,00	30,00				
	VAKUUDET								
	Vakuus maa-ainestenlain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa	€/vakuus	II	57,00	57,00				
	Vakuuden hyväksyminen	€/vakuus	II	57,00	57,00				
	Vakuuden vaihtaminen tai muuttaminen	€/vakuus	II	57,00	57,00				
	PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET								
	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämis päätös (MAL 15§)	€/päätos	II	200,00	200,00				
	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14§)	€/päätos	II	200,00	200,00				
	Uhkasakon asettamis päätös (MAL 14 §)	€/päätos	II	230,00	230,00				
	Teettämisuhan asettamis päätös (MAL 14 §)	€/päätos	II	230,00	230,00				
	Uhkasakon tuomitsemis päätös (uhkasakko L 10 §)	€/päätos	II	230,00	230,00				

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton maksu		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025	2026					
			€	€					
864 Ympäristötilan seuranta 3010 Myyntituotot	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakko L 15 §)	II	340,00	340,00					
	Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, ja alkuperäinen luvanhaltija vapautetaan velvoitteista sekä samalla hänen tilalleen hyväksytään toinen luvanhaltija, peritään velvoitteista vapautetulta €	II	115,00	115,00					
	Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometri) Irtokuutiometrit muunnetaan kiintokuutiometreiksi jakamalla seuraavilla muuntoluvuilla: - sora 1,3 - hiekka 1,3 - louhe 1,8 - savi 1,6 - multa 1,4 Muuntoluvut, joilla kiviaineksen tonnimäärä muunnetaan kiintokuutiometreiksi: - sora 2,0 - hiekka 2,0 - louhe 2,8 - savi 1,85 - moreeni 1,9								
	Pitkäaikaisia sekä tapauskohtaisia ympäristölaadun mittauspalveluja	II			25,5 %		130 000	Ympäristö-tilan seurannan tulosityksikön pääliikö	

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
IMATRAN SEUDUN YMPÄRISTÖVIRANOMAINEN Imatran seudun ympäristö- terveydenhuolto Päättävä elin Arv. tuotto 2026 Huom! Imatran seudun ympäristölautakunta 130 000 Ympäristöterveydenhuollon taksat ovat arvonlisäverottomia Kaikkien ympäristöterveydenhuollon taksojen maksuluokka 871 Terveysvalvonta 3120 Maksutuotot, veroton ELINTARVIKELAIN MUKAINEN VALVONTA		II						
OSA 1	Hyväksymistä edellyttävä toiminta							
1.1.	Liha-alan laitokset							
	Pienteurastamo							
1.1.1.	Pieni, toiminnaltaan kapea-alainen laitos alle 100 000 kg/vuosi (lähtevän tuotteen määrä)		600,00	600,00	300,00	300,00	200,00	200,00
1.1.2.	Liha-alan laitos kg / vuosi (lähtevän tuotteen määrä) 100 000 - 1 milj.kg		800,00	800,00	400,00	400,00	400,00	400,00
1.1.3.	1 - 10 milj. kg		1050,00	1050,00	525,00	525,00	400,00	400,00
1.1.4.	yli 10 milj. kg		1250,00	1250,00	625,00	625,00	400,00	400,00
1.2.	Kala-alan laitokset							
1.2.1.	Toiminnaltaan kapea-alainen laitos ja osa-aikainen laitos		400,00	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
1.2.2.	Kala-alan laitos kg/vuosi (lähtevän tuotteen määrä) alle 50 000 kg		650,00	650,00	325,00	325,00	200,00	200,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka						
			2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
	1.2.3. 50 000 - 500 000 kg		900,00	900,00	450,00	450,00	400,00	400,00
	1.2.4. yli 500 000 kg		1050,00	1050,00	525,00	525,00	400,00	400,00
	1.3. Maito-alan laitos							
	1.3.1. Raakamaidon vastaanotto alle 2 milj. l/ vuosi		600,00	600,00	300,00	300,00	200,00	200,00
	1.3.2. Raakamaidon vastaanotto yli 2 milj. l/ vuosi		800,00	800,00	400,00	400,00	400,00	400,00
	1.3.3. Muu maitoalan laitos		600,00	600,00	300,00	300,00	400,00	400,00
	1.4. Muna-alan laitos							
	1.4.1. Munapakkaamo alle 100 000 kg/vuosi		300,00	300,00	150,00	150,00	200,00	200,00
	1.4.2. Munapakkaamo yli 100 000 kg/vuosi		750,00	750,00	375,00	375,00	400,00	400,00
	1.4.3. Munavalmistelaite		600,00	600,00	300,00	300,00	400,00	400,00
	1.5. Varastot							
	1.5.1. Varasto alle 100 m ²		250,00	250,00	125,00	125,00	200,00	200,00
	1.5.2. Varasto yli 100 m ²		500,00	500,00	250,00	250,00	400,00	400,00
	1.6. Muu elintarvikehuoneisto, esim. itujen tuotanto	€/h	57,00	57,00	57,00	57,00	57,00	57,00
	1.7. Näytteenotto / kohde	€/h					57,00	57,00
	(Elintarvikelain suunnitelmallinen näytteenotto sisältyy vuosimaksuun.)							
	OSA 2 Ilmoituksenvarainen toiminta							
	2.1. Elintarvikehuoneiston ilmoituksen käsittely sisältää muutos- ja lopettamisilmoitusten käsittelyt		225,00	225,00				
	2.1.1. Elintarvikehuoneiston toiminnan lopettamisilmoitus							
	2.2. Tarjoilupaikat							
	2.2.1. Ruoanvalmistuspaikka, esim. lounasravintola, työpaikka-ruokala, pizzeria, pikaruokala, pitopalvelu, laitoskeittiö						150,00	150,00
	2.2.2. Ruokaravintola, jolla on cateringtoimintaa /a la carte annoksia / buffetpöytä						250,00	250,00
	2.2.3. Tarjoilupaikka, jossa jonkin verran elintarvikkeiden						125,00	125,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka						
			2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
	käsittelyä, esim. jakelukeittiö, kahvila, grilli							
2.2.4.	Tarjoilupaikka, jossa elintarvikkeiden käsittely on vähäistä, pub						100,00	100,00
2.2.5.	Keskuskeittiö (laitoskeittiö, joka toimittaa myös ruokaa muualle)						250,00	250,00
2.3.	Myymälät ja myyntipaikat							
2.3.1.	Myymäla, jossa helposti pilaantuvia elintarvikkeita myydään myös palvelumyyntinä ja/tai näiden elintarvikkeiden käsittelyä						250,00	250,00
2.3.2.	Myymäla, jossa helposti pilaantuvat elintarvikkeet myydään pakattuina (esim. laatikkomyymälät ja kioskit)						150,00	150,00
2.3.3.	Muu elintarvikkeiden myynti, myynnissä vain pakattuja ei helposti pilaantuvia elintarvikkeita						100,00	100,00
2.3.4.	Elintarvikehuoneisto, jossa ei fyysisesti käsitellä elintarvikkeita (maahantuonti, nettimyynti, agentuurit)	€/h					57,00	57,00
2.4.	Säännöllinen tori- ja ulkomyynti							
2.4.1.	Yksittäinen myyntipiste, jossa helposti pilaantuvien elintarvikkeiden myyntiä ja/tai ruoanvalmistusta						100,00	100,00
2.4.2.	Muu yksittäinen myyntipiste (esim. kasvisten myynti)						57,00	57,00
2.4.3.	Tori- tai muu ulkomyyntialue						100,00	100,00
2.4.4.	Siirrettävä myyntiajoneuvo tai -laite Tilapäinen elintarvikemyynti tai valmistus (yli 2 vrk), useita myynti-, tarjoilu- ja/tai valmistuspisteitä						100,00	100,00
2.5.	Vihannesten käsittelylaitokset ja pakkaamot							
2.5.1.	Vähäinen kauppakunnostus						75,00	75,00
2.5.2.	Pakkaamo						100,00	100,00
2.5.3.	Kasvisten käsittely (esim. vihannesten paloittelu)						150,00	150,00
2.6.	Eineskeittiöt ja ruokavalmistetehtaat							
2.6.1.	alle 100 m ²						150,00	150,00
2.6.2.	yli 100 m ²						200,00	200,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka						
			2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
2.7. Leipomot								
2.7.1. Ruoka- ja kahvileivän valmistus							150,00	150,00
2.7.2. Helposti pilaantuvien leipomotuotteiden valmistus (piirakat ja pasteijat), konditoriatuotteiden valmistus <100 m ²							200,00	200,00
2.7.3. Helposti pilaantuvien leipomotuotteiden valmistus (piirakat ja pasteijat), konditoriatuotteiden valmistus >100 m ²							250,00	250,00
2.8. Muu tuotantolaitos	€/h						57,00	57,00
2.9. Elintarvikevarastot								
2.9.1. alle 100 m ²							57,00	57,00
2.9.2. yli 100 m ²							100,00	100,00
2.10. Elintarvikekuljetukset								
2.10.1. Elintarvikekuljetusajoneuvo							57,00	57,00
2.11. Alkutuotantopaikka								
2.11.1. Alkutuotantopaikan uusintatarkastus							110,00	110,00
2.12. Elintarvikkeen kanssa kosketuksiin joutuvia tarvikkeita valmistavat laitokset, markkinoijat ja maahantuoijat							550,00	550,00
2.13. Lihantarkastus								
2.13.1. Eläimiä 20 tai vähemmän							57,00	57,00
2.13.2. Eläimiä > 20							110,00	110,00
2.14. Maidontuotantotilan hygieniatarkastus								
2.14.2. Uusintatarkastus							110,00	110,00
2.15. Muu elintarvikehuoneisto, ilmoituksenvarainen toiminta	€/h						57,00	57,00
2.16. Näytteenotto/kohde							57,00	57,00

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
TERVEYDENSUOJELULAIN MUKAINEN VALVONTA	(Elintarvikelain suunnitelmallinen näytteenotto sisältyy vuosimaksuun.)							
	OSA 3 Hyväksymistä edellyttävä toiminta							
	3.1. Vesilaitos	€/h	57,00	57,00	57,00	57,00		
	3.1.1. Talousvettä toimittavat laitokset (vähintään 5000 käyttäjää tai yli 1000 m3/d)						440,00	440,00
	3.1.2. Talousvettä toimittavat laitokset (vähintään 50 mutta alle 5000 käyttäjää tai vähintään 10 mutta alle 1000 m3/d) tai muu asetuksen 1352/2015 mukainen kohde						330,00	330,00
	3.1.3. Talousvettä toimittavat laitokset (alle 50 käyttäjää tai alle 10 m3/d) tai muu asetuksen 410/2001 mukainen kohde						180,00	180,00
	3.1.4. Tsl 20 § mukainen riskienarvioinnin hyväksyminen, hakemuksen käsittelymaksu	€/h	57,00	57,00				
	OSA 4 Ilmoituksenvarainen toiminta							
	4.1. Tsl:n 13 §:n mukainen ilmoituksen käsittely		150,00	150,00	150,00	150,00	220,00	220,00
	Tsl:n 13 §:n mukainen ilmoituksen käsittely, mikä vaatii tarkastuskäynnin. Pohjamaksu + tuntiveloitus. Lisäksi peritään kuulutuskustannukset/ asian vireilläolosta ilmoittaminen.		150,00 + 57,00/h	150,00 + 57,00/h	150,00 + 57,00/h	150,00 + 57,00/h		
	4.2. Terveystensuojelulain 18a §:n mukainen vedenjakelualue						220,00	220,00
	4.3. Työtila , jonka käytöstä voi aiheutua terveyshaittaa tai terveydellisiltä vaikutuksiltaan siihen rinnastettavan toiminnan sijoittamisesta asuinrakennukseen tai alueelle, jossa on asuinhuoneistoja						220,00	220,00
	4.4. Kokoontumishuoneisto						150,00	150,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka						
			2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
4.5. Majoitusliike								
4.5.1. vuodepaikkoja enintään 20							165,00	165,00
4.5.2. vuodepaikkoja yli 20							220,00	220,00
4.6. Yleisölle avoin sauna							110,00	110,00
4.7. Yleisölle avoin uimahalli tai kylpylä							275,00	275,00
4.8. Uimaranta, uimala								
EU-uimaranta							165,00	165,00
Muu yleinen uimaranta							110,00	110,00
4.9. Koulu tai oppilaitos								
4.9.1. alle 50 oppilasta							220,00	220,00
4.9.2. 50 - 249 oppilasta							275,00	275,00
4.9.3. 250 - 499 oppilasta							330,00	330,00
4.9.4. yli 500 oppilasta							440,00	440,00
4.10. Päivähoitopaikat, lasten- tai ryhmäperhepäiväkodit, esiopetustilat, muuta työ- ja päivätoimintayksiköt, kerhot								
4.10.1. alle 20 lasta/asiakasta							165,00	165,00
4.10.2. 20 - 49 lasta/asiakasta							220,00	220,00
4.10.3. 50 - 99 lasta/asiakasta							275,00	275,00
4.10.4. yli 100 lasta/asiakasta							330,00	330,00
4.11. Jatkuvaa hoitoa antava sosiaalialan laitos tai vastaanottokeskus								
4.11.1. alle 20 asukasta							165,00	165,00
4.11.2. 20 - 50 asukasta							220,00	220,00
4.11.3. yli 50 asukasta							275,00	275,00
4.12. Kauneushoitola, solarium, muu huoneisto, jossa harjoitetaan ihonkäsittelyä								
4.12.1. asiakaspaikkoja enintään 3							110,00	110,00
4.12.2. asiakaspaikkoja yli 3							175,00	175,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
4.13.	Yleisölle avoin kuntosali tai muu liikuntatila						220,00	220,00
4.14.	Muut vastaavat laitokset tai huoneistot, joissa harjoitetusta toiminnasta saattaa aiheutua käyttäjälle terveyshaittaa	€/h					57,00	57,00
OSA 5	Muut terveydensuojelulain mukaiset maksut							
5.1.	Tsl:n 26 §:n mukaiset terveyshaittojen selvittämiseen liittyvä asunnossa tai muussa oleskelutilassa tehtävä olosuhdemittaus rekisteröivällä mittarilla sisäilman lämpötilan, suhteellisen kosteuden ja /tai hiilidioksidipitoisuuden mittaus yhdessä huonetilassa						275,00	275,00
5.1.1.	Tsl 26 ja 27 §:n mukaiset terveyshaittojen selvittämiseen liittyvät mittaukset, selvitykset ja näytteenotot erillisenä työnä €/h (tarkastuksen yhteydessä tehtävät perusmittaukset ja tutkimukset ovat maksuttomia)	€/h					57,00	57,00
5.2.	Asunnontarkastuksiin liittyvät jälkitarkastukset. Alku- ja lopputarkastuksista ei peritä maksua.						110,00	110,00
5.3.	Muut Tsl 26 §:n mukaiset terveyshaittojen selvittämiseen liittyvät mittaukset, selvitykset ja näytteenotot	€/h					57,00	57,00
5.4.	Tsl 13,16, 18, 20 ja 29 §:n mukaiset näytteenotot							
5.4.1.	ensimmäinen näyte						57,00	57,00
5.4.2.	seuraavat	€/näyte					10,00	10,00
5.4.3.	seuraavat näytteet saman toiminnanharjoittajan eri kohteissa Jos sovittu näytteenotto peruuntuu toiminnanharjoittajasta johtuvasta syystä, peritään normaali näytteenottomaksu.	€/näyte					25,00	25,00
5.4.4.	Näytteiden käsittelymaksu						25,00	25,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
TUPAKKALAIN MUKAINEN VALVONTA	5.5. Muut näytteenotto-, tutkimus- ja asiantuntijapalvelut	€/h					57,00	57,00
	5.6. Tsl 6 § 4 mom mukaisen todistuksen myöntäminen aluksen saniteettitoimenpiteistä tai aluksen saniteettitoimenpiteistä vapauttamisesta (ns. laivatarkastukset).						440,00	440,00
	5.7. Jatkoaikatodistus (1 kk) Tsl 6 § 4 mom mukaisen todistuksen myöntäminen aluksen saniteettitoimenpiteistä tai aluksen saniteettitoimenpiteistä vapauttamisesta.						250,00	250,00
	5.8. Tsl 43 §:n nojalla annetun asetuksen mukainen toimenpide liittyen ruumiiden siirtoihin	€/h					57,00	57,00
	5.9. Terveystaiton selvittämiseen tai haitan poistamisen varmistamiseen liittyvät tarkastukset, mittaukset, näytteenotot, tutkimukset ja selvitykset	€/h					57,00	57,00
	OSA 6							
	6.1. Myyntilupa/-ilmoitus							
	6.1.1. Tupakkatuotteiden tai nikotiininesteiden vähittäismyyntilupahakemuksen käsittely		220,00	220,00	220,00	220,00		
	6.1.2. Tupakkatuotteiden ja nikotiininesteiden vähittäismyyntilupahakemuksen käsittely		220,00	220,00	220,00	220,00		
	6.1.3. Nikotiininesteiden vähittäismyynti-ilmoituksen käsittely		110,00	110,00	110,00	110,00		
	6.1.4. Tukkumyynti-ilmoituksen käsittely		165,00	165,00	165,00	165,00		
	6.1.5. Tupakkatuotteiden ja nikotiininesteiden vähittäismyyntilupaa koskeva muutosilmoitus		110,00	110,00	110,00	110,00		
	6.2. Lupa- ja ilmoituskohteiden vuotuinen valvontamaksu							
	6.2.1. Vähittäismyyntipaikan kukin tupakkatuotteiden tai nikotiininesteiden myyntipiste						350,00	350,00

IMATRA	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	2025	2026	2025	2026	2025	2026
			€	€	€	€	€	€
			Uusi toiminta Ilmoituksen/hakemuks en käsittelymaksu		Toiminnan oleellinen muutos Käsittelymaksu		Valvontasuunnitelman mukainen tarkastusmaksu tai	
LÄÄKELAIN MUKAINEN VALVONTA	6.2.2. Tukkumyyntipaikan kukin myyntipiste						350,00	350,00
	6.3. 79 §:ssä tarkoitetun tupakkakieltoa koskevan hakemuksen käsittely. Lisäksi peritään kuulemiseen ja päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kustannukset.	€/h					57,00	57,00
	OSA 7 7.1. Nikotiinivalmisteiden myyntiluvan käsittely		165,00	165,00				
	7.2. Nikotiinivalmisteiden vuotuinen vähittäismyyntipaikkaa koskeva valvontamaksu						110,00	110,00
SÄTEILYLAIN MUKAINEN VALVONTA	OSA 8 8.1. Säteilylain 44a §:n nojalla tehty valvonta	€/h					57,00	57,00
MUUT YMPÄRISTÖTERVEYDEN- HUOLLON VIRANOMAI- PALVELUT	OSA 9 9.1. Palvelun taksa	€/h					57,00	57,00

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Huom!
			2025 €	2026 €				
873 Eläinlääkintähuolto 3110 Maksutuotot verollinen	Klinikkamaksut* Klinikakäynti/€, käynti alle 30 min Klinikakäynti/€, käynti yli 30 min Klinikakäynti/€, kontrollikäynti 2 viikon kuluessa Klinikamaksu peritään kultakin käyntikerralta saman omistajan ensimmäisestä eläimestä. *Eläinlääkintähuoltolain 14 ja 15 §:n mukaan palkkio ja klinikamaksu voidaan periä myös, jos on ilman hyväksyttävää syytä jätetty saapumatta vastaanotolle varattuna aikana. Täydentävien palvelujen maksu** Eläinlääkäripalvelujen markkinaperusteinen tuntihinta Laskutetaan kultakin alkavalta 15 minuutilta toimenpidekohtaisesti Laitemaksut Röntgen Ultraääni seura- ja harraste-eläimille Päivystysaikainen yhteydenottopalvelu klo 16-22 klo 22-08 Eläinlääkäreiden yhteisvastaanoton tarvikelisätsat Toimenpidekohtainen tarvikemaksu, toteutuneen mukaan Minimiveloitus Maksimiveloitus	II					60 000	
				7,97	25,5 %	10,00		
				15,94	25,5 %	20,00		
				5,58	25,5 %	7,00		
				42,23	25,5 %	53,00		
			8,77	15,94	25,5 %	20,00		
			4,78	7,97	25,5 %	10,00		
			1,40	1,40	25,5 %	1,76		
				2,75	25,5 %	3,45		
				1,59	25,5 %	2,00		
				39,84	25,5 %	50,00		

** Imatran seudun ympäristötoimen eläinlääkintähuollon järjestämis päätöksen mukaisesti

	Myyntituote/ veloitusyksikkö	Maksu- luokka	Veroton hinta		Vero- kanta	Verollinen hinta 2026 €	Arvioitu tuotto 2026 €	Päätt. elin	Huom!
			2025 €	2026 €					
ETELÄ-KARJALAN JÄTEHUOLTO- VIRANOMAISTOIMINTA 877 Jätehuolto- viranomaistoiminta 3110 Maksutuotot	Jätehuoltoviranomaismaksu Asuinhuoneistot ja julkiset laitokset €/asuin- huoneisto	II	2,40	2,26	25,5 %	2,84	209 982	Etelä- Karjalan jäte- lautakunta	